

# 天津市蓟州区城市绿地系统规划编制

## (2021-2035 年)

(征求意见稿)

天津市蓟州区城市管理委员会

蓟州区城市绿地系统规划编制组

2023 年 9 月

# 目 录

第一章 总则 .....	1
1.1 规划背景 .....	1
1.2 编制目的 .....	2
1.3 指导思想 .....	3
1.4 规划原则 .....	3
1.5 规划依据 .....	4
1.6 规划期限 .....	7
第二章 规划对象与规划范围 .....	8
2.1 规划对象 .....	8
2.2 规划范围 .....	8
第三章 城市概况 .....	10
3.1 区位条件 .....	10
3.2 行政区划 .....	10
3.3 自然及人文资源 .....	10
第四章 绿地现状分析 .....	13

4.1 市域绿色空间现状 .....	13
4.2 城区绿色空间现状 .....	13
4.3 绿地现状特征与问题 .....	15
第五章 区域绿地系统规划 .....	17
5.1 区域绿地系统结构 .....	17
5.2 区域绿道体系规划 .....	18
第六章 城区绿地系统规划目标与策略 .....	20
6.1 规划目标 .....	20
6.2 规划体系 .....	21
6.3 规划策略 .....	23
第七章 城区绿地系统布局规划 .....	26
7.1 城区绿地系统规划结构 .....	26
7.2 莞州城区绿地系统规划 .....	28
7.3 州河组团绿地规划指引 .....	43
7.4 指标要求 .....	44
第八章 绿地景观风貌规划 .....	45

8.1 规划思路 .....	45
8.2 定位与目标 .....	45
8.3 公园景观风貌指引 .....	46
第九章 树种规划 .....	48
9.1 植物区划及其主要特征 .....	48
9.2 树种规划的意义 .....	48
9.3 规划目标 .....	49
9.4 规划原则 .....	49
9.5 指标控制 .....	50
9.6 绿化树种推荐种类 .....	52
9.7 绿化树种规划 .....	52
9.8 植物特色规划 .....	59
第十章 古树名木保护规划 .....	60
10.1 古树名木保护的意义与分级 .....	60
10.2 古树名木保护管理范围 .....	62
10.3 古树名木概况 .....	63

10.4 保护规划措施 .....	66
第十一章 生物多样性保护 .....	70
11.1 规划意义及规划目标 .....	70
11.2 保护措施 .....	71
11.3 生态空间整治修复 .....	72
第十二章 防灾避险规划 .....	74
12.1 布局原则及选址要求 .....	74
12.2 分类与配置 .....	75
第十三章 绿道规划 .....	78
13.1 区域绿道体系规划 .....	78
13.2 城区绿道体系规划 .....	78
第十四章 立体绿化规划 .....	81
14.1 建设目标 .....	81
14.2 建设措施 .....	81
14.3 立体绿化行动计划要求 .....	82
14.4 植物选择 .....	84

第十五章 海绵城市建设 .....	85
15.1 绿地系统海绵城市建设目标 .....	89
15.2 绿地系统海绵城市设计导则 .....	86
15.3 绿地系统海绵城市建设策略 .....	88
第十六章 近期建设规划 .....	89
16.1 对标国家园林城市评审标准，补齐城市绿地体系短板 .....	89
16.2 林荫路改造 .....	92
16.3 加强城市绿道建设 .....	92
16.4 立体绿化建设 .....	92
16.5 主要绿化指标 .....	92
16.6 情况说明 .....	92
第十七章 规划实施管理 .....	99
17.1 完善法制保障 .....	99
17.2 创新绿地建设 .....	99
17.3 加强部门协调 .....	99
17.4 规范绿地管理 .....	99

# 第一章 总则

## 1.1 规划背景

1. 为坚定不移落实党中央方针政策和工作部署，贯彻生态文明思想和绿色发展新理念，蓟州区应积极推进高质量的绿地系统规划建设工作。

党的十九大报告指出“尊重自然、顺应自然、保护自然，是全面建设社会主义现代化国家的内在要求”，必须牢固树立和践行绿水青山就是金山银山的理念，站在人与自然和谐共生的高度谋划发展，书写美丽中国建设新篇章。中国生态文明建设进入了快车道，天更蓝、山更绿、水更清将不断展现在世人面前。

《蓟州区国土空间总体规划（2021-2035 年）》等上位规划提出蓟州区未来建设需贯彻落实党的二十大精神，聚焦建设生态优先绿色发展典范城市，以“打造生态文明新高地、打造乡村振兴新高地、打造文旅融合新高地、打造经济发展新高地”开启高质量发展新局面。

2. 在坚持以人民为中心的发展思想指导下，绿地系统规划建设工作是增强人民获得感、幸福感、安全感，实现人民向往美好生活的有力保障。

以人民为中心，优化蓝绿生态格局，充分转化蓟州区优势自然资源。盘活绿色生态资源，加快城市更新，为高质量发展提供高水平的要素支撑。构建城园融合的公园城市形态，提供更具自然亲和力、更彰显地域文化特色的高质量景观空间。

3. 努力落实实现碳达峰碳中和目标，推动城市绿色发展，需要通过绿地建设工作努力提升生态系统碳汇能力。

城市绿色空间能够通过植物光合作用隔离和储存大气中的二氧化碳实现直接固碳，为城市提供了直接增汇途径。植被覆盖率的增加可以有效为城市增加碳汇量。通过增强城市绿色空间碳汇功能有助于城市绿色空间存量化可持续更新，降低夏季气温，缓解城市热岛效应，对于实现“碳达峰、碳中和”目标具有重要作用。

4. 积极推进绿地系统规划建设工作，是全面落实京津冀协同发展战略的需要。

京津冀协同发展战略的蓝图提出，着力扩大环境容量生态空间，加强生态环境保护合作，推动蓟州山区与北京山区、河北张承地区共同建设支撑京津冀协同发展的生态涵养区，与环首都相邻区县形成生态共保、环境共治、设施共享、产业共兴的协同发展新局面。

## 1.2 编制目的

本次蓟州区城市绿地系统规划作为天津市蓟州区国土空间总体规划体系中的专项规划之一，与林地、湿地、自然保护地等其他专项规划相衔接，以蓟州区国土空间总体规划为依据，以城镇开发边界内部绿色空间为主要对象，重点确定公园绿地、防护绿地、附属绿地等绿地空间布局，同时与外围生态空间充分衔接，共同构建覆盖全域的绿色生态空间格局。

1. 优化绿地空间布局，实现服务普惠均好。满足人民群众的美好生活向往，为实现公园城市的发展目标树立新典范。立足公平，着眼

未来，优化绿色空间布局。

2. 完善绿地生态体系，夯实蓝绿生态基底。响应新时代生态文明的建设要求，以生态优先、绿色发展为导向，谋求蓟州区绿色生态空间的高质量发展，描绘山青水绿、幸福安居的美好画卷。

3. 塑造绿地景观亮点，提升城市品质品味。加快城市更新，提升绿色空间品质，彰显蓟州区特色城乡风貌，打造独具魅力的区域文化名片。

### 1.3 指导思想

坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面落实党的二十大精神，深入贯彻落实习近平总书记对天津工作“三个着力”重要要求和一系列重要指示批示精神，落实市、区政府工作要求，贯彻“一优三高”的发展理念。落实天津市绿地系统规划、蓟州区国土空间总体规划等上位规划，衔接区域生态格局，合理布局绿地空间，增强城市碳汇功能，提升城市环境品质、塑造优美城市景观；彰显区域文化特色，加强规划建设中历史文化传承，保护古树名木及城市大树，打造独具魅力的区域文化名片；构建公平集约的绿地体系，加快形成生态稳定、服务高效、特征鲜明、景观宜人的城市绿地系统。

### 1.4 规划原则

#### 1. 统筹协调原则

坚持多规合一，统筹协调绿地系统规划与城市规划、土地利用规划以及其他各类规划的关系，整体协同，共同促进区域建设可持续发展。

## 2. 系统布局原则

强调中心城区绿地布局的系统性，做好“留白增绿”，为区域高质量、可持续发展做好前瞻性布局。“留白”以提升城市效能，为未来发展和绿色构建预备空间；“增绿”以扩大区域绿色生态空间，提升生态涵养容量。

## 3. 生态优先原则

优化和合理布局各类生态空间，以资源承载能力和生态环境容量为前提，优化水、林地、土地资源配置，推进城市生态修复与资源综合利用协同发展。

## 4. 彰显特色原则

充分发掘区域河湖水网方面的城市特征，中心城区绿地布局与河湖水系的景观利用相结合；充分挖掘地域区域文化特色，实现生态便民、人景互融的绿地新格局。

## 5. 可实施性原则

结合城市发展建设实际，提出可实现的目标，通过近期建设引导、绿线控制引导和多个专项规划，对绿地建设进行分类、分区、分期控制，就关键问题提出具有实际指导意义的规划和建设对策，增强绿地规划的控制性和可操作性。

## 1.5 规划依据

### 1. 国家和天津市相关法律、法规

《中华人民共和国城乡规划法》（2019 第二次修正）

《中华人民共和国土地管理法》（2019 第三次修正）

《中共中央国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》（中发〔2019〕18号）  
《国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类指南（试行）》  
(自然资办〔2020〕51号)  
《市级国土空间总体规划编制指南（试行）》（资发〔2019〕87号）

其他相关法律、法规

## 2. 行业规范和标准

《城市绿地规划标准》（GB/T 51346-2019）  
《城市绿化条例》（2017年修订）  
《城市绿地分类标准》（CJJ/T 85-2017）  
《城市绿线划定技术规范》（GB/T 51163-2016）  
《城市古树名木保护管理办法》（建成〔2000〕192号）  
《城市绿线管理办法》（〔2002〕112号令 2010年修订）  
《关于加强城市生物多样性保护工作的通知》（建城〔2002〕249号）  
《国家园林城市评选标准》（建城〔2022〕2号）  
《公园设计规范》（GB 51192-2016）  
《城市园林绿化评价标准》（GB/T50563-2010）  
《国务院关于加强城市绿化建设的通知》（国发〔2001〕20号）  
《关于加强城市绿地系统建设提高城市防灾避险能力的意见》  
(建成〔2008〕171号)

《城市绿地防灾避险设计导则》（2018 年 1 月）  
《绿道规划设计导则》（2016 年 6 月）  
《关于印发〈生态园林城市申报与定级评审办法〉、〈生态园林城市分级考核标准〉的通知》（建城[2012]170 号）  
《城市绿地系统规划编制纲要（试行）》（建成[2002]240 号）  
《天津市绿化条例》（2022 修订）  
《天津市公园条例》（2011 年）  
《天津市海绵城市建设技术导则》（2016 年）  
其他相关标准、规范

### 3. 上位相关规划

《天津市国土空间总体规划（2021—2035 年）》  
《天津市绿地系统规划（2021—2035 年）》（征求意见稿）（下文简称为《天津市绿地系统规划》）  
《天津市蓟州区国土空间总体规划（2021—2035 年）》（成果报审稿）（下文简称为《天津市蓟州区国土空间总体规划》）  
《蓟州区控制性详细规划》  
《蓟州区慢行系统规划》  
《天津市蓟州区海绵城市建设专项规划（2017—2030 年）》

### 4. 政策性文件

《天津市蓟州区 2022 年政府工作报告》  
《天津市蓟州区 2023 年政府工作报告》

### 5. 当地现状基础条件

## 1.6 规划期限

规划基期年为 2020 年，规划期限为 2021 -2035 年，其中近期为 2023-2025 年，远期 2026-2035 年，远景展望至 2050 年。

## 第二章 规划对象与规划范围

### 2.1 规划对象

本次规划作为天津市蓟州区国土空间总体规划体系中的专项规划之一，与蓟州区其他相关专项规划相衔接，在规划内容上避免重叠冲突。本次规划以城市绿地统筹布局为主要规划内容，与其他专项规划中确定的林地、湿地等城市外围的生态空间布局充分衔接，重点对城乡绿地系统的优化布局、扩容提质和内涵升级，改善其作为公共服务产品供给的服务品质和均等化水平，建设全面生态化及公园化的城市景观风貌，用以优化城乡关系、完善城市格局、改善城市风貌、强化文化底蕴，提升城市品位和竞争力、满足市民群众对美好生活的需要。

结合《城市绿地分类标准》（CJJ/T 85-2017）、《城市绿地规划标准》（GB/T51346-2019），并与《国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类指南（试行）》的用地分类充分对接，统筹考虑职能部门的管辖范围，考虑绿地的功能性要求以及国土空间规划体系中各专项规划的衔接，同时结合绿地的用地地类属性，确定本规划的绿地指市级国土空间总体规划中确定的城镇开发边界内的公园绿地、防护绿地、广场用地和附属绿地。

### 2.2 规划范围

1. 全区域。

为蓟州区行政辖区 1589.44 平方千米，规划确定绿地空间布局和原则指引。

2. 蓟州城区。《天津市蓟州区国土空间总体规划》确定蓟州城区为区域性节点城市，空间范围为蓟州山前以南、大秦铁路以北、漳河以东、于桥水库以西的城镇集中连片区域。根据《天津市蓟州区国土空间总体规划》，本次重点规划蓟州城区的 47.70 平方千米，确定绿地结构空间、发展指标和公园绿地布局。

3. 州河组团。《天津市国土空间总体规划（2021-2035 年）》确定州河组团为特色功能组团，以天津市蓟州区经济开发区为主要空间载体，空间范围为京哈铁路以南、仓桑公路以北、州河以东、塘承高速以西的城镇集中连片区域，面积 24.66 平方千米。规划确定绿地结构空间和原则指引。

## 第三章 城市概况

### 3.1 区位条件

蓟州区位于天津市最北部，地处京津冀腹心、三省市交界处，是天津市连接京冀的重要节点。是天津市重要的生态涵养区和水源保护地，生态资源、人文资源和旅游资源丰富。

### 3.2 行政区划

蓟州区下辖 26 个乡镇、1 个街道办事处、949 个行政村。城镇体系规划为“蓟州城区（区域性节点城市）— 州河组团（特色功能组团）— 重点镇— 特色镇— 一般镇”五级城镇体系。

### 3.3 自然及人文资源

#### 1. 绿水青山的自然条件

##### 1) 地质条件

蓟州区地处燕山山脉与华北平原的过渡地带，地势北高南低，北起长城，南至蓟运河，呈阶梯分布，以许家台—蓟州—马伸桥断裂带为界，划分为北部燕山山区与南部平原。地貌类型呈多样化，分属剥蚀中山、低山、丘陵、堆积盆地、洪积冲积平原、扇缘洼地。

##### 2) 气候条件

属暖温带半湿润气候区，为大陆性季风气候，冬季受蒙古—西伯利亚高气压控制，盛行西北风，夏季受北太平洋副热带高气压控制，盛行东南风。全年四季分明，平均气温  $11.5^{\circ}\text{C}$ ，年平均降水量 611.2

毫米，夏季降水量占全年降水量的 76%。

### 3) 自然资源

蓟州区生态资源富集，素有天津“后花园”的美誉。北部山脉纵横，中部绿水环绕，南部蓝绿交织，具备“绿水青山”的生态本底特征。地表水和地下水资源较为丰富，是天津市重要水源保护地；林业资源丰富，为京津冀区域贡献了大量林地碳汇；生物资源丰富多元，是国家级生物多样性保护优先区域。

蓟州区生态保护极重要区面积 369.12 平方千米，占国土面积的 23.22%，主要分布于北部山区、于桥水库、州河等区域。生态保护重要区面积 221.83 平方千米，占国土面积的 13.96%，主要分布于北部极重要区周边区域和南部平原的林地、坑塘湿地等区域。

## 2. 深厚悠久的文化资源

蓟州区历史悠久，清池文化遗址的挖掘，把蓟州区的历史推到了八千年前的新石器时代。综观蓟州区的历史沿革，其历代为兵家必争之地，素有“畿东锁钥”之称，至今已有五定国都的历史，文化底蕴丰厚。共有国家重点文物保护单位 1 处，已报待批的国家重点文物保护单位 1 处（千像寺），市级重点文物保护单位 15 处，县级重点文物保护单位 37 处，文物保护点 325 处。拥有市级非物质文化遗产 11 项，区级非物质文化遗产 29 项。

现保留有独乐寺、白塔寺、文庙、鲁班庙、渔阳鼓楼等历史建筑和文化街区。蓟州区渔阳镇西井峪村为中国历史文化名村。渔阳镇西井峪村、小龙扒村、桃花寺村，下营镇黄崖关村，穿芳峪镇小穿芳峪

村，孙各庄满族乡隆福寺村 6 处入选中国传统村落名录。蓟州长城是世界文化遗产长城的重要组成部分。

红色资源类型丰富，包括抗日根据地遗址、抗日战争战斗遗址、解放战争旧址、烈士陵园及各类纪念馆等。根据《天津市红色资源名录（第一批）》，蓟州区拥有旧址类 4 处，遗址类 59 处、纪念设施或者场所 3 处，共计 66 处。

### 3. 多元丰富的旅游资源

多样的自然地貌和深厚的文化历史，为区域沉淀了红色文化、古城文化、山水文化、隐逸文化等多种文化特色，孕育出丰富而多元的旅游资源。历史城区、盘山风景名胜区、黄崖关长城风景名胜区、于桥水库、州河、青甸洼等风貌要素塑造出“北部山环水绕、中部城湖相依、南部田园诗情”的整体城乡风貌格局。区域内长城文化带、燕山南麓大道文化带、州河文化带三条文化带，彰显“千年古县”的文化魅力。

历史城区以“渔山—渔水—渔阳城”形成特色山水格局，独乐寺历史文化街区、渔阳鼓楼历史文化街区等，但旅游产业对历史遗产利用方式偏低端化，对游客吸引力不足。

## 第四章 绿地现状分析

### 4.1 市域绿色空间现状

以蓟州区绿化设施统计为基础，在统一范围和统一绿地分类基础上，以第三次国土调查矢量数据为基础，将绿化设施统计数据中的绿地与矢量数据进行衔接，形成绿地现状底数。

蓟州区生态资源富集，北部山脉纵横，中部绿水环绕，南部蓝绿交织，具备“绿水青山”的生态本底特征。

西北部山区和于桥水库以南山地分布有大量国家级生态公益林，发挥着重要的生态调节、生物多样性保护及水土涵养等生态功能，是京津冀西北部生态屏障的重要组成部分。蓟州区南部平原道路和河流两侧的绿化带形成的林网是链接生态保护地的重要廊道。

区域内现有自然公园 6 个：

1. 地质自然公园 1 个，即天津蓟州国家级地质自然公园；
2. 湿地公园 2 个，即天津蓟州州河国家湿地公园、天津下营环秀湖国家湿地公园；
3. 森林公园 1 个，即蓟州区九龙山国家森林公园。
4. 风景名胜区 2 个，分别为中国天津盘山风景名胜区、天津黄崖关长城风景名胜区。

区域内北部盘山，东部于桥水库以及州河等自然生态节点在天津全域生态安全格局中占有重要的地位。

### 4.2 城区绿色空间现状

依托于良好的区位环境和政府的积极建设，目前蓟州区绿化覆盖率和绿地率较高，人均公园绿地面积滞后。截至 2020 年，蓟州区人均公园绿地面积  $6.42 \text{ m}^2/\text{人}$ 、绿化覆盖率 33.64%、绿地率 32.64%，城市规划常住人口 38.35 万人。

## 1. 公园绿地

公园绿地是指向公众开放，以游憩为主要功能，兼具生态、美化、防灾等作用的绿地。包括综合公园、专类公园、社区公园及游园等。

### 1) 综合公园

蓟州城区大型公园建设主要依托北部山地和南部州河特色地带，与国土空间规划的城镇开发边界存在一定的矛盾。目前处于城镇开发边界内，规模大于 5 公顷的综合公园仅有 2 处，分别是人民公园和州河湾镇中心公园，总面积 44.77 公顷。

### 2) 专类公园

建成区部分符合条件的专类公园 1 处，集中分布于蓟州区北侧山地，为于庆成雕塑园。服务半径较小，不能满足蓟州城区居民活动需求。

### 3) 社区公园

社区公园主要是指为一定范围内居民提供户外休憩、运动和观赏等活动空间的开放式绿地，面积不宜小于 1 公顷。目前，蓟州区社区公园数量和覆盖率水平仍有待进一步提高，尤其是老城区域，城中村密集，城镇居住空间拓展难度高，公园建设难以满足居民日常休闲的需求。

#### 4) 游园（口袋公园）

游园是除以上各种公园绿地外，规模较小、形状多样，方便居民就近进入，具有一定游憩功能的、用地独立的绿地。目前蓟州建成区范围内的游园以边角地和沿街公园绿地为主，面积 34.40 公顷。部分游园建设标准较低，缺乏相应的设施配套，且服务半径覆盖较差，未能发挥游园的功能。

### 4.3 绿地现状特征与问题

近年来，蓟州城区通过积极地建设，已经拥有较为良好的外围生态环境基础，但城区组团之间以及城区绿化和城郊绿化之间缺少联系。同时存在城区中心城中村绿色斑块极度缺乏、老旧绿地多、大部分绿地品质不高、植物品种缺乏地域特色等诸多问题。

1. 各组团绿地规模存在不平衡现象，公园服务难以体现公平性。蓟州城区新城组团与老城组团公园绿地分布极度不均，南北两侧（山前及州河）附近公园分布较为密集，中心人口密集区域缺乏公园绿地，服务均好性不佳。

2. 专类公园数量不足，不满足《天津市绿地系统规划》等上位规划要求。依据《天津市绿地系统规划》的指标分解规定，原则上环城四区与外围每个片区建设 1 处儿童公园和 1 处体育公园。

3. 绿地规模不足，导致绿地指标与园林城市标准存在较大差距。绿地率、绿化覆盖率和人均公园绿地面积距离达到园林城市指标要求存在较大差距。

4. 公园绿地建设水平参差不齐，游憩功能较弱，部分公园生态

功能缺失，空间品质有待进一步提升。

综合公园：人民公园建设时间较晚，景观效果良好；州河湾镇中心公园景观设施质量相对粗糙，景观价值相对较低。

社区公园、游园：州河湾滨河公园具有较强的生态效益，但场地设施相对单一；无终园、莲池桥健身园等铺装过多，但居民的休闲设施单一、场地多元利用率不高。有的休憩设施年久失修、缺少维护。生态效益差；康平园等小型街旁绿地、片林的形式居多，缺少可供居民休闲的基本设施，植物景观缺少层次变化。

5. 道路绿化存在区域差异，总体品质不高。景观特色较弱，林荫路建设有待加强。城市道路生态效益和景观效益存在较大差异。总体上，周边环路道路优于城市内部道路；主干路优于次干路和支路；新区道路优于老城道路。

## 第五章 区域绿地系统规划

### 5.1 区域绿地系统结构

综合考虑蓟州区全域自然地理格局和环境要素，以山川为景胜、以田园为景观、以要素为景点、以绿廊为网络，依托“北山东水、五区一带、多廊多点”的格局，守护绿水青山、筑牢京津冀生态屏障、实现全域生态系统化的新画卷。

#### 1. 北山东水

“北山”指天津中上元古界国家级自然保护区、天津蓟州国家级地质公园、天津蓟州州河国家湿地公园、天津下营环秀湖国家湿地公园、天津盘山风景名胜区、天津黄崖关长城风景名胜区协同构建的自然保护生态功能区，重点提升生物多样性、控制水土流失、提升生态质量。

“东水”指以于桥水库及大沽高程 22 米以下一级保护区协同构建的水源保护生态功能区，加强水源地保护、保障水源安全。

#### 2. 五区一带

“五区”指依托蓟州区多样化地形构筑的多元风貌特色景观片区。分别为北部长城山野风貌片区、西部盘山景观风貌片区、中部城市特色风貌片区、南部田园风貌片区、东部翠屏湖生态风貌片区。

“一带”即以州河为主干，串联中部城市特色风貌片区、南部田园风貌片区、东部翠屏湖生态风貌片区的绿色生态风貌轴带。

#### 3. 多廊多点

“多廊”即沿交通干道和河流构建绿色生态廊道。包括津蓟高速、京秦高速、塘承高速等三条高速公路，京哈公路、津围公路、津围北二线、宝平公路、仓桑公路、水库南路等六条主干道路，以及区内州河、泃河、漳河、蓟运河、引滦输水渠、引滦入津、果河、淋河等八条河流蓝脉。

“多点”整合不同类别风景游憩绿地，结合绿道网络，形成特色游憩体系。包括天津蓟州国家级地质自然公园、天津蓟州州河国家湿地公园、天津下营环秀湖国家湿地公园、蓟州区九龙山国家森林公园、中国天津盘山风景名胜区、天津黄崖关长城风景名胜区、天津中上元古界国家级自然保护区、府君山风景区、田园风光小镇、于桥水库等。

## 5.2 区域绿道体系规划

依托全域优良的生态基底，内外衔接、合理规划，因地制宜、突出特色。以“一纵、一横、二环”的全域绿道网络串联重要风景游憩绿地、各级公园、历史文化资源、特色文旅村落等自然和人文景观节点。

1. 一纵：从宝坻界经城区环线延长至津围公路兴隆界，构建南北向联通山区、平原及对接外部的区域慢行道。其中：

北部——山间森林慢行道。即津兴路→磨津路→成龙路→营杨路→沿河路→大马路→平津路→长城公路（29km）。

南部——滨河田园慢行道。即津蓟铁路林带 30km→滨河骑行道（州河大堤堤顶路）。

2. 一横：从蓟平高速经盘山、城区环线、邦喜公路延长至遵化

界，也是对接东西向京津冀周边区域的慢行道。

3. 两环：一环即环蓟州城区健身慢行道；二环即环于桥水库湖光竞技慢行道。

## 第六章 城区绿地系统规划目标与策略

### 6.1 规划目标

#### 1. 总体目标

以人民为中心，对标创园高标准，服务城市大格局，增绿提质，优化布局。让城市融入自然、让文化融入血脉、让美好融入生活。以蓝绿交融、宜居宜游型山水园林城区为定位，以品质引领、全域公园、魅力塑造为发展方向，实现

近期目标：2025 年达到国家园林城市标准

远期目标：2035 年争取建成山水宜居公园城市

#### 2. 阶段性目标

##### 1) 近期目标

以推进园林城市创建为目标，优化城市绿地布局，加快城市综合公园、社区公园、游园等公园绿地建设，提量增质，形成布局均衡、服务公平的公园体系。完成绿道系统的先期建设，结合生态廊道、林荫路、慢行系统等专项整治建设，初步形成联通城区各公园绿地，布局合理，功能复合完善，特色底蕴深厚的绿色文化景观空间。同时注重彰显蓟州区北山东水、文脉古韵的地域特色，2025 年达到国家园林城市标准。

##### 2) 远期目标

持续推进蓟州城区绿地系统建设，打造以北部山野风貌、中心古

城文化风貌和南部滨水风貌为特色的城市公园体系，推进绿道系统建设，完成全域功能复合的绿道游憩网络建设。强调绿色共享、公众参与，突出文化底蕴、古今融合，保护和传承地方特色，形成“山居水苑古韵长、绿道锦城花果香”的山水宜居公园城市。

## 6.2 规划体系

### 1. 指标体系

依托良好的生态基底，以高标准要求推进蓟州区绿化的高质量发展，以《国家园林城市评选标准》为依据，与蓟州区国土空间总体规划相关指标相衔接，确定蓟州区绿地建设的主要指标。

构建由六项指标构成的绿地系统指标体系。其中建成区绿化覆盖率、建成区绿地率、人均公园绿地面积和公园绿地、公园绿化活动场地服务半径覆盖率（%）为约束性指标，10万人拥有综合公园个数和建成区绿地与开敞空间用地占比为预期性指标。

### 2. 阶段性指标

#### 1) 近期指标（2025 年）

建成区绿化覆盖率不小于 41%；

建成区绿地率不小于 40%；

人均公园绿地面积不小于 12 平方米；

公园绿化活动场地服务半径覆盖率（%）不小于 85%；

10 万人拥有综合公园个数不小于 1 个；

建成区绿地与开敞空间用地占比 12.5% 以上。

#### 2) 远期指标（2035 年）

建成区绿化覆盖率不小于 41.5%；  
 建成区绿地率不小于 41%；  
 人均公园绿地面积不小于 13.7 平方米；  
 公园绿地步行 5 分钟覆盖率达 90%以上；  
 10 万人拥有综合公园个数不小于 1.2 个；  
 建成区绿地与开敞空间用地占比 12.5%以上。

表 6-1 规划指标表（2035 年）

类别代码	类别名称	面积 (ha)	备注
G1	公园绿地	525.16	蓟州城区
其中	G11	综合公园	
	G12	社区公园	
	G13	专类公园	
	G14	游园	
G2	防护绿地	206.88	
G3	广场绿地	0.84	
XG	附属绿地	955.70	
小计		1688.58	
EG	区域绿地	327.36	≤建设用地内各类绿地总面积 20%
合计		2015.94	

( 2035 年城区人口按常住人口 35 万人测算，城区建设用地面积 47.70 平方千米，数据来源于《天津市蓟州区国土空间总体规划》 )

注：根据《城市园林绿化评价标准》4.1.2 第二条规定，建成区

绿地率的计算，建成区绿地率的统计，允许纳入建成区内、建设用地外的部分“其他绿地”面积，规定不应超过建设用地内各类城市绿地总面积的 20%。

### 6.3 规划策略

紧紧围绕蓟州区打造“非首都功能”外溢的重要承接地、京津冀生态屏障的任务，围绕蓟州区建设环首都外围圈层的特色节点城市的定位。考虑现状问题的解决与规划目标的实现，统筹思考实现绿地功能创新、绿地总量增加和绿地品质提升的路径，提出 6 项绿地规划策略。

#### 1. 强化指标、重构体系，实现分级配置、分类规划。

针对现状指标不足、各类公园绿地缺失、公园服务缺乏公平性的问题，构筑城区—社区—游园的多层级游憩体系，形成多层次、多功能、多尺度的公园绿地体系。依托上位规划和自然地理要素，补足公园缺口。

#### 2. 合理布局、优化功能，织补成网、开放共享。

针对公园绿地建设的不足和区域增量的困难性，结合老城微更新，建设诸如“半亩园”、“袖珍花园”等小微场地和口袋公园，形成绿色共享的社区公园体系，推进公园公共服务社会均等化。

#### 3. 融合山水、重塑城境，发掘文化、重建地标。

结合南山北水的自然地理格局改造整治提升公园品质，依山面水、随形就势，增强地域特色。结合山地矿坑创面生态修复和现状公园绿地提升，打造渔山——府君山——城东公园——蓝湾公园山前公

园带，将废弃铁路改造为半山绿道，贯穿山前公园，打造人行林冠中的公园云道，塑造美丽山苑。

结合水系改造整治开辟水生态廊道，沿宾昌河、沙河等水系形成滨水廊道，沟通北山——州河、翠屏湖山水空间，丰富居民游憩体验；同时发挥重要的城市“风廊”和“水脉”的生态功能，打造复合型城市蓝绿体系。

以鼓楼广场——步行街——独乐寺、白塔寺为核心，结合新建特色游园，打造长城大道——渔阳路历史文化特色公园景观带。

#### 4. 构建城市绿色防护网络。

结合公路、铁路和高压走廊防护绿地建设，构建城市绿色防护网络。明确城区范围内地震断裂带分布，通过防护绿地、形成绿色防护隔离地区，对于工业用地、危险品堆放地段，形成一定宽度的防护绿带。

#### 5. 增容扩绿、内外融合，腾退增绿、提高品质。

通过对城市新建地块附属绿地的质量要求，结合老城区背街小巷提升改造、单位提升改造等项目，通过微花园、微走廊、微元素等方式，加强城市公共空间的更新与提升，满足市民休闲需求和城市生态改善，完善城市绿地系统的功能。建立“公园+”思维，形成公园化的宜居宜业特色区域和绿色综合体等。

#### 6. 内外衔接、合理规划，织补成网、开放共享。

改造现状道路绿化带，建设城区绿道网络。充分利用现有水系、废弃铁路、林荫路等要素，打造与城市相融合、公平共享的城市绿道

网络，同时与城市公园体系、文化历史遗存等多元节点相链接。

## 第七章 城区绿地系统布局规划

### 7.1 城区绿地系统规划结构

上承《天津市蓟州区国土空间总体规划》构建的“蓟州城区（区域性节点城市）—州河组团（特色功能组团）—重点镇—特色镇—一般镇”五级城镇体系。构建“一带、双城”的绿地系统格局。

“一带、双城”即沿州河形成串联蓟州城区和州河组团的大型生态绿带。通过州河的串联，使蓟州城区和州河组团与区域山、水、城、田等要素和谐交融。双城紧邻自然山水与生态田园，城市绿色空间向外围绿色山峦空间渗透融合，形成城景合一、山水互动的特色风貌。

#### 7.1.1 蓟州城区

上承《天津市蓟州区国土空间总体规划》提出的“一带、两脉、双城、多中心”的城区结构和布局，依托北山南水的自然空间格局和道路绿网肌理，构建“一环、两翼、多轴、群园”的绿地结构，建设“绿城绕环、山水相映、蓝绿交织、城园共融、文景一体”，覆盖整个区域的“全空间绿色生态网络”。实现功能复合、自然生态、特色突出的城市绿地系统。

##### 1. 绿环绕城（一环）

依托津蓟公路、北环路、东环路、南环路两侧公园绿地和防护绿地，构筑总长30km的多功能复合型生态游憩环，串联蓟州城区的生态廊道和公园绿地网络，保障城市生态安全，遏制城市的无序扩张。

绿环同时联通周边的自然山水空间、农业空间和区域绿地，形成城野交融的城区生态环线。

## 2. 山水相映（两翼）

强化北山南水的自然格局，构建山水相映的城市绿色生态网络，形成山—城—水相依相融的国土空间格局。北山：以渔山、府君山、五名山、钟灵山、翠屏山、凤凰山等作为蓟州城区的绿色生态屏障和郊野游憩场地。南水：沿于桥水库——州河形成串联蓟州城区和州河组团的大型生态绿带。

## 3. 蓝绿交织（多轴）

依托津蓟高速路、新城公园景观轴、津蓟铁路、宾昌河和鑫海河（沙河）形成主要的生态廊道，实现城市内外生态融合与连通。宾昌河滨水生态轴和鑫海河（沙河）滨水生态轴：沿骨干河道两侧 40m 为生态修复范围，修复河道生态功能，构筑连续开放的公共空间，打造具有生态及景观复合功能的滨水生态廊道。

新城公园景观轴：链接新城区多个已建、规划的综合公园及社区公园，形成以人民公园为核心，展现蓟州生态文化特色的景观生态廊道。

铁路沿线景观轴：沿津蓟铁路设置南景公园—铁路公园—渔山公园序列，将城市更新、棕地修复与景观廊道建设相结合，修复生态，焕活场地。

津蓟高速路绿轴：结合高速路沿线生态景观林带建设，打造林荫生态廊道（宽度 80-100m）。

#### 4. 城园共融、文景一体（群园）

以综合公园作为市民游憩休闲、开展各类户外活动的核心绿地空间；以周边社区公园、街头绿地、游园、广场等空间，作为满足居民日常休闲活动的基础绿地空间。形成互为补充的多级群组。在蓟州城区各组团内均衡分布，融入城市空间。公园景观结合漕运、诗词、戍边等渔阳历史文化元素，展示山水古城的千年风采。

##### 7.1.2 州河组团

州河组团在《天津市蓟州区国土空间总体规划》定位为重点承接首都产业功能转移，大力推进北京的创新成果转化落地、产业嫁接，优化产业用地布局，完善科技研发服务设施和公共服务设施，实现创新发展、促进产城融合。重点塑造现代绿色产业风貌区。绿地系统建设以防护绿地建设为重点，构建“一心、四廊”的绿地结构。

###### 1. “一心”

即以礼明庄公园为核心的公园绿地开放空间，基本满足居民日常休闲活动的基础绿地空间。

###### 2. “四廊”

以四条重要的规划防护绿廊构筑州河组团防护绿地网络。

#### 7.2 蓟州城区绿地系统规划

##### 7.2.1 公园绿地（G1）

基于《天津市蓟州区国土空间总体规划》等上位规划和优越的自然地理要素，构筑蓟州城区“综合公园—专类公园—社区公园—游园（口袋公园）”的4级公园体系，配置多层次、多类型、多功能的公

园绿地体系。确保“5分钟生活圈”、“10分钟生活圈”、“15分钟生活圈”的公园配置，居民300米进绿，500米进园，1000米进较大公园。治愈“时空错位”，形成绿色共享的公园体系，推进公园基本服务社会均等化。

规划至2035年，在建设用地范围内规划综合公园7处，总面积131.8公顷；规划社区公园32处，总面积209.69公顷；专类公园6处，总面积54.65公顷；游园49处，总面积129.02公顷。公园绿地大小配套、分布均匀，实际享有公园绿地总面积达到525.16公顷。至规划期末人均公园绿地面积达到15.00m<sup>2</sup>/人。

### 1. 综合公园（G11）

综合公园是指内容丰富，适合开展各类户外活动，具有完善游憩和配套管理服务设施的绿地，结合《公园设计规范》（GB51192-2016），考虑现状建成区的实际情况，对于现状保留及改造提升的综合公园占地规模宜在5公顷以上，对于新建综合公园占地规模宜在10公顷以上，以保证具有足够空间设置完善的设施。

综合公园的规划建设要强调功能复合、特色突出，宜结合片区特色及周边环境要素植入特色主题。到2035年，蓟州区规划7个综合公园，其中现状保留2个，分别为人民公园、州河湾镇中心公园；改造提升2个，分别是铁路公园、城东公园；规划新建3个，分别是南景公园、渔山公园、公乐亭公园。总面积131.8公顷。其中铁路公园、城东公园2个综合公园，到2025年改造提升完成。

按《天津市蓟州区国土空间总体规划》2035年规划常住人口35

万人计算，10万人拥有综合公园个数达到2个/10万人，实现综合公园在城区的均好布局。

表 7-1 综合公园 (G11) 一览表

公园类型	建设时序	编号	公园名称	选址	面积 (ha)
综合公园 (G11)	已建	G11-1	人民公园	北至蓟州街，南至滨湖街，西至湖西路，东至盘龙路	33.7
		G11-2	州河湾镇中心公园	西至州河，北至清池西街，南至城南中大街，东至香林路	11.07
	2021-2025	G11-3	铁路公园	北至蓟州街，南至依水街，西至盘龙路，东至铁路	11
		G11-4	城东公园	燕山大街以南，天一绿海揽景园以北	14.66
			小计		70.43
	2026-2035	G11-5	南景公园	北至铁路公园，南至城南大街，西至义方街，东至铁路	29.67
		G11-6	渔山公园	庆丰街以东，燕山西大街两侧	11.7
		G11-7	公乐亭公园	北环路南北两侧，西至西环路，东至湖西路以东	20
			小计		61.37
			合计		131.8

## 2. 社区公园 (G12)

社区公园指用地独立，具有基本的游憩和服务设施，为一定社区范围内居民就近开展日常休闲活动服务的绿地。规模宜大于1公顷。规划到2035年建成32个社区公园，其中现状保留1个，即州河湾滨河公园；新建改造31个，分别是七星公园、北环西环交口公园、新城西绿轴公园、新城东绿轴公园、莲池公园、府君山公园（南园）、滨河西街公园、小辽河滨水绿地、滨河东街绿地、府君山公园西园、

天一社区公园、白马泉公园、新开河公园、正阳公园、绿苑公园、永明路公园、津蓟高速路绿带公园、燕山东大街北侧公园、蓝山公园、州河组团社区公园、闻水公园、远和公园、福旺公园、新城南绿轴公园、新城北绿轴公园、盘山路公园、文昌公园、神山路公园、依水街公园、果园路公园、闻子岭社区公园；总面积 209.69 公顷。部分公园到 2025 年新建及改造完成，其中改造提升 10 个，包括北环西环交口公园、新城西绿轴公园、新城东绿轴公园、莲池公园、府君山公园（南园）、七星公园、滨河西街公园、小辽河滨水绿地、滨河东街绿地、天一社区公园；新建 2 个：白马泉公园、府君山公园西园。

表 7-2 社区公园 (G12) 一览表

公园类型	建设时序	编号	公园名称	选址	面积 (ha)
社区公园 (G12)	已建	G12-1	州河湾滨河公园	中昌路以西，滨河西街以北，南外环以南，津围路以东	11
	2021-2025	G12-2	七星公园	土楼西街与光明路交口西南角	2.03
		G12-3	北环西环交口公园	北至燕山西大街，南至独乐寺大街，东至北环路，西至西环路	2.67
		G12-4	新城西绿轴公园	西至美誉路，东至湖西路，宽度 70m	5.28
		G12-5	新城东绿轴公园	西至盘龙路，东至八方路，宽度 70m	5.36
		G12-6	莲池公园	迎宾大街两侧，东至规划路	4.29
		G12-7	府君山公园 (南园)	北至北环路，西至规划路，东至中昌北大道	3.24
		G12-8	滨河西街公园	滨河西街与中昌南大道交口西北角	5.62

	2026-2035	G12-9	小辽河滨水绿地	北至滨河西街, 南至城南大街	6. 19
		G12-10	滨河东街绿地	滨河东路与中昌南大道交口东南角	1. 55
		G12-11	府君山公园西园	西至华府御墅, 东至至道庄园	32. 6
		G12-12	白马泉公园	南至北环路, 西至长城大道, 宽度50m, 长 1000m	4. 79
		G12-13	天一社区公园	燕山大街以南, 天一绿海揽景园以北	6
			小计		90. 62
		G12-14	新开河公园	北至南环路, 南至水依街, 西至西昌路, 东至静水路	6. 7
		G12-15	正阳公园	正阳路与塘坊街交口西南角	1. 69
		G12-16	绿苑公园	绿苑街与华光路交口东南角	1. 7
		G12-17	永明路公园	永明路两侧, 北至人民东大街, 南至南环路	3. 94
		G12-18	津蓟高速绿带公园	北至南环路、南至城南大街	14. 57
		G12-19	燕山东大街北侧公园	燕山东大街以北	9. 46
		G12-20	蓝山公园	燕山东大街以南, 龙山大道与军民路之间	4. 39
		G12-21	州河组团社区公园	大秦铁路以北	20. 86
		G12-22	闻水公园	闻水南路与远和大街交口东北角	1. 71
		G12-23	远和公园	远和大街两侧	4. 59
		G12-24	福旺公园	北至福旺街, 南至城南大街, 西至	4. 66

			津蓟路，东至溪水路	
G12-25	新城南绿轴公园	北至滨湖街，南至南环路，西至溪水路，东至静水路	2.77	
G12-26	新城北绿轴公园	北至独乐寺大街，南至蓟州街，西至望水西路，东至望水东路	13.99	
G12-27	盘山路公园	北至燕山西大街，南至盘山路，东至规划路，西至规划路	2.74	
G12-28	文昌公园	文昌街与九十路交口东南角	4.2	
G12-29	神山路公园	兴华大街与神山路交口东南角	4.05	
G12-30	依水街公园	北至依水街，南至南环路，西至湖西路，东至静水路	11.93	
G12-31	果园路公园	果园路与果园东路交口南侧	3.11	
G12-32	闻子岭社区公园	闻子岭东路以东	2.01	
	小计		119.07	
	合计		209.69	

### 3. 专类公园 (G13)

专类公园是具有特定内容或形式，有一定游憩设施的公园。专类公园应根据其主题及使用人群需求，设置相应的游憩设施、健身设施或科普设施等内容。

专类公园规划到 2035 年现状保留 1 个即于庆成雕塑园，建成 5 个，包括：儿童公园、体育公园、鑫海河（沙河）滨水公园、宾昌河滨水公园、宾昌湾公园，总面积 54.65 公顷。其中到 2025 年儿童公园建成。

表 7-3 专类公园 (G13) 一览表

公园类型	建设时序	编号	公园名称	选址	面积 (ha)
专类公园 (G13)	已建	G139-1	于庆成雕塑园		3. 6
	2021-2025	G139-2	儿童公园	蓝湾庄园以南	3. 59
			小计		7. 19
	2126-2035	G139-3	体育公园	南至洲河湾东街, 西至香林路, 东至光明南路	3. 67
		G139-4	鑫海河(沙河)滨水公园	北至北环路, 南至南环路	16. 3
		G139-5	宾昌河滨水公园	北至北环路, 南至滨昌湾公园	17. 3
		G139-6	宾昌湾公园	北至塘坊街, 南至南环路, 东至光明路	10. 19
			小计		47. 46
			合计		54. 65

#### 4. 游园 (G14)

位于城市道路用地之外, 相对独立的斑块状绿地, 包括街道广场绿地、口袋公园、小型沿街绿化用地等。对改善城市生态环境、提升城市品位有着重要的作用。为满足绿地生态的均好性, 采取灵活布局, 新建及完善改造提升游园、口袋公园 49 处, 总面积 129.02 公顷。其中到 2025 年改造 7 个游园, 包括: 人民西大街带状公园、荣盛华府游园、东风路游园、二六九路西侧游园、七里峰游园、长城大道游园、康泰园游园; 新建 1 个游园: 盘龙路游园。

表 7-4 游园 (G14) 一览表

公园类型	建设时序	编号	公园名称	选址	面积 (ha)
游园 (G14)	已建	G14-1	兴华游园	兴华大街与六九路交口东北角	0.11
		G14-2	南环路游园	南环路南北两侧, 西至美誉路, 东至东环路	16.03
		G14-3	津蓟高速路环岛绿地	津蓟高速口与人民西大街交口	6.21
		G14-4	康平园	康平路与曲苑东路交口西北角	0.5
		G14-5	党校西侧街景游园	党校西侧、光明北路东侧	1.08
		G14-6	曲院风荷街景绿地	曲院风荷南侧、西侧	1.1
		G14-7	文安街游园	府后街与渔阳北路交口西南角	0.16
		G14-8	鼓楼园	渔阳古街以北、府前街以南、渔阳北路中段	0.08
		G14-9	赏心园	府前街南侧	0.08
		G14-10	万科云山绿地游园	黄华山路与迎宾大街交口东北角	0.96
		G14-11	鸿坤山语游园	黄华山路与迎宾大街交口西南角	0.6
		G14-12	无终园	津围路东侧、渔阳南路西侧、商贸街西口	0.97
		G14-13	三角地游园	人民西大街与湖东大道交口西北角	1.25
	2021-2025	G14-14	宝塔街绿地	宝塔街与迎宾大街交口东南角和西南角	3.24
		G14-15	迎宾东路游园	迎宾大街与五龙山大道交口北侧	0.55
		G14-16	格调石溪游园	格调石溪小区东侧	1.48
		G14-17	人民西大街带状公园	西至转盘, 东至湖西路	2.08
		G14-18	荣盛华府游园	荣盛华府南侧至凤凰山路	0.24
		G14-19	东风路游园	东风路与迎宾大街交口南北侧	0.23

	2026-2035	G14-20	二六九路西侧游园	无终园大街和二六九路交口西侧	0.78
		G14-21	七里峰游园	东环路与兴华大街交口东南角	1.29
		G14-22	长城大道游园	人民西大街与长城大道交口西北侧、西南侧	0.36
		G14-23	康泰园游园	康平路与迎宾大街交口东南侧	0.74
		G14-24	盈龙路游园	盈龙路与人民西大街交口西南角	0.65
			小计		<b>40.77</b>
		G14-25	新城西绿轴带状公园	新城西绿轴公园南北两侧	7.89
		G14-26	新城东绿轴带状公园	新城东绿轴公园南北两侧	8.3
		G14-27	蓟州街游园	蓟州街与盈龙路交口西北角	0.72
		G14-28	燕山西大街南侧绿地	燕山西大街与北环路交口西南角	1.7
		G14-29	北环路游园	北环路南北两侧，西至西环路，南至南环路	24.97
		G14-30	康宏路游园	康宏路与农机路交口西北角	0.2
		G14-31	民兴路游园	华兴路与人民东大街交口西北角	0.94
		G14-32	民华路绿地	民华南路与围坊西街交口	1.74
		G14-33	白塔游园	西至长城大道、东至规划支路三十、白塔寺街以北	1.15
		G14-34	东风北游园	南至迎宾大街、东至东风路	0.53
		G14-35	翠湖新村游园	人民东大街与五十八间路交口东北角	0.68
		G14-36	绿苑游园	绿苑街与毛庄东道交口东南角	0.37
		G14-37	西昌路游园	北起滨湖街，南至福旺街，西昌路两侧	5.3
		G14-38	远和大街游园	远和大街南侧，北起依水街，南至静水街	1.86
		G14-39	城南大街绿地	津蓟路绿带公园西侧，城南大街以北	3.9
		G14-40	南环路西游园	津蓟公路以西，南环路南侧绿带	4.8

		G14-41	新苑游园	津蓟公路以西, 规划路以北	3.77
		G14-42	长安游园	津蓟公路以西, 规划路以南	3.04
		G14-43	清水路游园	无终园大街与清水路交口南侧	1.78
		G14-44	湖东大道绿地	北至宾西街, 南至无终园大街, 湖东大道两侧	4.7
		G14-45	八方路绿地	八方路与人民西大街交口西南角	0.78
		G14-46	渔山南路游园	渔山南路与人民西大街交口西南角	1.31
		G14-47	铁路游园	八方路与无终园大街交口东北角	0.81
		G14-48	州河游园	州河北路与春晖路交口东南角	0.7
		G14-49	渔阳路游园	北至无终园大街, 南至南环路, 渔阳南路东侧	6.31
			小计		88.25
			合计		129.02

## 5. 区域绿地 (EG)

位于城市建设用地之外, 具有城乡生态环境及自然资源和文化资源保护、游憩健身、安全防护隔离、物种保护、园林苗木生产等功能的绿地。其中蓟州区目前存在多个位于主城区边缘, 毗邻规划城镇开发边界的大型公园, 对蓟州城区生态及绿色空间具有极为重要的影响。总面积 330.96 公顷, 分别为: 府君山公园 (北园)、州河湾公园、州河公园、华府御墅小区东侧公园、水库南岸郊野公园。

表 7-5 区域绿地 (EG) 一览表

建设时序	编号	公园名称	选址	面积 (ha)
已建	EG11-1	府君山公园 (北园)	北外环北侧, 津围路东侧	88.044

	EG13-1	州河湾公园	南至城南中大街, 东至中昌南大街	25.33
	EG13-2	州河公园	薊县南外环南侧、中昌路东侧	20.01
2021-2025	EG14-1	华府御墅小区东侧公园	华府御墅小区社区公园外侧	36.98
	EG14-2	水库南岸郊野公园	于桥水库以南	157
		合计		330.96

## 7.2.2 防护绿地 (G2)

防护绿地包括位于城镇开发边界内的区域交通性道路及铁路防护绿地、高压走廊防护绿地、公用设施防护绿地等，防护绿地设置应按照防护对象满足相应的防护绿地设置要求。共计 206.88 公顷。

防护绿地具体规划如下：

### 1. 铁路防护绿地

宽度应满足《铁路安全管理条例》中规定的铁路安全距离要求，从铁路线路路堤坡脚、路堑坡顶或者铁路桥梁（含铁路、道路两用桥）外侧起向外，两侧各 15 米。

### 2. 区域交通性道路防护绿地

城镇开发边界内主要区域交通性道路两侧应结合《公路安全保护条例》要求，公路用地外应按照公路建筑控制区的距离设置防护绿地。其中高速公路的从公路用地外缘起向外不少于 30 米，国道从公路用地外缘起向外不少于 20 米，省道和城区环路从公路用地外缘起向外不少于 15 米；县道从公路用地外缘起向外不少于 10 米。

### 3. 高压走廊防护绿地

城镇开发边界内的高压架空电力线应设置防护绿地，宽度应符合

《城市电力规划规范》高压架空电力线路规划走廊宽度的规定。直流±800 千伏高压架空电力线高压线走廊宽度为 80-90 米，直流±500 千伏高压架空电力线高压线走廊 宽度为 55-70 米，1000（750）千伏高压架空电力线高压线走廊宽度为 90-110 米，500 千伏高压架空电力线高压线走廊宽度为 60-75 米，330 千伏高压架空电力线高压线走廊宽度为 35-45 米， 220 千伏高压架空电力线高压线走廊宽度为 30-40 米，66 千伏和 110 千伏高压架空电力线高压线走廊宽度为 15-25 米，35 千伏高压架空电力线高压线走廊宽度为 15-20 米。

#### 4. 公用设施防护绿地

城镇开发边界内的水厂、加压泵站周围应设置防护绿地，宽度不应小于《城市给水工程规划规划》规定的 10 米绿带宽度要求。城镇开发边界内的生活垃圾转运站周围应设置防护绿地，防护绿地宽度不小于《城市环境卫生设施规划标准》确定的生活垃圾转运站与站外相邻建筑间距要求。

#### 7.2.3 广场用地 (G3)

以游憩、纪念、集会和避险等功能为主的城市公共活动场地。根据《城市用地分类与规划建设用地标准》中的规定，广场用地应结合公共管理与公共服务用地、商业服务用地以及城市轨道交通、交通站场用地等进行布局。绿化占地比例宜 $\geq 35\%$ ，绿化占地比例 $\geq 65\%$ 可计入公园绿地。

到 2035 年，蓟州城区拥有广场 1 处，为已建成的鼓楼广场，面积 0.84 公顷。因其绿化占地比例不满足 $\geq 65\%$ 的指标，故此次未计入

公园绿地统计。

#### 7.2.4 附属绿地 (XG)

增容扩绿、内外融合，腾退增绿、提高品质。城镇开发边界内规划附属绿地合计 955.6977 万平米。

##### 1. 居住用地附属绿地 (RG)

根据《天津市绿化条例》要求新建居住用地绿地率不低于 40%。

居住用地附属绿地应以宅旁绿地为基础、以道路绿化为网络、以组团绿地和小区游园为核心，形成完善的游憩绿地体系。居住小区应配置相应规模的集中绿地，面积不小于 0.2 公顷，应特别强调为老年人和儿童服务，每一小区必须按照相应的标准规划建设，提供必要的儿童游戏设施、体育健身设施及活动场地。

##### 2. 公共管理与公共服务用地附属绿地 (AG)

根据《天津市绿化条例》要求，医疗卫生用地绿地率不小于 35%；教育、科研用地绿地率不小于 40%；行政办公用地绿地率不小于 35%；文化娱乐用地绿地率不小于 35%；体育用地绿地率不小于 35%。

##### 3. 工业用地附属绿地 (MG)

根据《天津市绿化条例》要求，工业用地绿地率不小于 20%。

工业附属绿地的建设不仅要起到隔离防护作用，还应结合工厂的特点、区位进行植物配置，尽可能提高绿化覆盖率。厂前区的绿化应处理好与街景的关系，并体现企业形象；厂区内部的植物配置应有利于卫生保健与安全；在有条件的厂区还应安排游憩绿地，为职工创造

好的工作环境。

#### 4. 物流仓储用地附属绿地 (WG)

根据《天津市绿化条例》要求，物流仓储用地绿地率不得低于20%。仓储区附属绿地建设应符合防火安全的要求，选择防火阻燃的树种；绿化不应妨碍装卸运输；库房墙壁应加强垂直绿化；在易扬尘的堆场周边应设置隔离防护绿带，宜安设淋尘水管，有利植物生长，提高减尘效果。

#### 5. 道路与交通设施用地附属绿地 (SG)

根据《城市道路绿化规划与设计规范》(CJJ75-97)要求，结合道路红线宽度，确定各类道路绿地率指标。道路绿地率分为三挡控制：

20% ——道路红线宽度  $< 40m$  、

25% ——道路红线宽度  $40m—50m$  、

30% ——道路红线宽度  $\geq 50m$ 。

#### 6. 其他

商业服务业设施用地附属绿地 (BG) 和公用设施用地附属绿地 (UG) 应根据城市建设和社会生态环境的需要，预留适当比例的附属绿地，满足游憩、防护等需要。

表 7-6 附属绿地一览表

附属用地类别名称	面积(公顷)	绿地率	附属绿地面积(公顷)
居住用地	2184. 2	新建 $\geq 40\%$	655. 26
文教体卫用地	192. 41	$\geq 35\%$	67. 3435

其他公共服务设施用地	67.29	$\geq 30\%$	20.187
商业服务业用地	591.99	$\geq 8\%$	47.3592
仓储用地	1.21	$\geq 20\%$	0.242
交通运输用地	757.47	$\geq 20\%$ (道路红线宽度 $< 40m$ ) $\geq 25\%$ (道路红线宽度 $40m—50m$ ) $\geq 30\%$ (道路红线宽度 $\geq 50m$ )	151.494
公用设施用地	46.04	$\geq 30\%$	13.812
合计			955.6977

## 7.2.5 城区绿地统计

表 7-7 城区绿地统计表

类别代码	类别名称	面积 (ha)	备注
G1	公园绿地	525.16	
其中	G11	综合公园	131.80
	G12	社区公园	209.69
	G13	专类公园	54.65
	G14	游园	129.02
G2	防护绿地	206.88	
G3	广场绿地	0.84	
XG	附属绿地	955.70	蓟州城区

小计		1688.58	
EG	区域绿地	330.96	≤建设用地内各类绿地总面积 20%
合计		2019.54	

### 7.2.6 生产绿地 (EG4)

根据建设部《城市绿化规划建设指标的规定》，生产绿地占建成区面积不低于 2%。结合蓟州城区的具体情况，在规划建设用地以外结合现有苗木生产基地合理规划、建设生产绿地，总面积不小于 99 公顷。

## 7.3 州河组团绿地规划指引

### 7.3.1 现状情况

根据《天津市蓟州区国土空间总体规划》的定位，州河组团系落实“两带集聚、双城优化、智谷升级、组团联动”的区域产业空间结构，组团以工业用地为主，规划常住人口 1 万人。

### 7.3.2 发展思路

1. 结合产业园区常住人口和从业人员的多种游憩休闲需求，推动公园绿地建设与文化创意、商业休闲等城市公共活动功能结合，提升绿地系统的使用效能。

2. 结合规划居住用地和交通枢纽布局公园绿地，成为人们聚会、交流、表演、逗留的重要绿色开敞空间。规划社区级公园 1 处（礼明庄公园）及多处游园，总面积 17.74 公顷。

3. 加强防护绿地建设，结合道路绿化，增加绿量的同时争取做

到一路一特色。

4. 鼓励发展立体绿化，重点结合厂区围墙、屋顶绿化，增加总体绿量。

#### 7.4 指标要求

至 2035 年，蓟州城区建成区

绿地总面积： 2019.54 万平方米；

公园绿地面积： 525.16 万平方米；

防护绿地总量： 206.88 万平方米；

绿化覆盖率： 不小于 43%；

建成区绿地率： 42.34%；

人均公园绿地面积： 15.00 平方米/人；

（ 2035 年城区人口按常住人口 35 万人测算，城区建设用地面积 47.70 平方千米，数据来源于《天津市蓟州区国土空间总体规划》）

州河组团建成区绿化覆盖率不小于 38%，建成区绿地率不小于 35%，防护绿地总量不少于 391.71 公顷。

## 第八章 绿地景观风貌规划

### 8.1 规划思路

在保护自然生态系统、完善生态基础设施理念的基础上，有策略、分阶段地规划建设，彰显蓟州区特色自然地理格局及城景互融的自然景观风貌；深入挖掘历史文化脉络，构筑文化景观地标，形成蓟州区文化景观风貌。

### 8.2 定位与目标

#### 1. 区域绿地景观

依托《天津市蓟州区国土空间总体规划》中构建的“一核、两带、五片区”的城乡风貌格局。形成以古城为核心，山前特色文旅带和山水田园风貌带串联全域，中部城市特色风貌片区、北部长城山野风貌片区、西部盘山景观风貌片区、东部翠屏湖生态风貌片区、南部田园风貌片区各具特色的景观风貌分区，彰显蓟州区“山水独秀、文脉绵长”的景观特色。

#### 2. 城区绿地景观

强调蓟州城区独有的“山水相映、文脉风华”的自然、文化底蕴，构建“两横一纵”的特色绿地景观风貌带，融合山水、重塑城境、发掘文化、重建地标，形成“生态为先、文化引领、功能复合”的景观特色。

两横：风貌北部山地特色、南部滨水特色；

一纵：中部文化特色。

### 8.3 公园景观风貌指引

#### 1. 山地特色公园景观带

根据山地的自然空间特点，打造青山常绿景致缤纷的美丽山林。结合北山东水的自然地理格局改造整治提升公园品质，依山面水、随形就势，增强地域特色。结合山地矿坑创面生态修复和现状公园绿地提升，打造渔山——府君山——城东公园——蓝湾公园山前公园带，将废弃铁路改造为半山绿道，贯穿山前公园，打造人行林冠中的公园云道，塑造美丽山苑。

#### 2. 滨水特色公园景观带

将滨水生态治理与居民生态游憩活动景观相结合。结合水系改造整治开辟水生态廊道，沿宾昌河、鑫海河（沙河）等水系形成滨水廊道，沟通北山——州河、翠屏湖山水空间，丰富居民游憩体验。发挥重要的城市“风廊”和“水脉”的生态功能，打造复合型城市蓝绿体系。

#### 3. 历史文化特色公园景观带

把握渔阳历史脉络，形成融文化、景观、休闲于一体的空间轴带。以鼓楼广场——步行街——独乐寺、白塔寺为核心，结合新建特色游园，打造长城大道——渔阳路历史文化特色公园景观带。

### 8.4 道路景观风貌指引

从生态理念出发，以道路为骨架，强调与周边居住空间、商业空间、办公空间的互通互融，构建纵横交织、城景融合、浓荫覆盖、绿色共享的城市林荫道路网络。

考虑美学需求，强调路域景观美学价值，依托道路网络，丰富城市增彩延绿风景线，打造各具特色的城市线性景观界面。

城市景观路——依托浓厚的历史文化氛围，形成文化主题鲜明的城市景观路。加强对重要节点的绿化建设，拓展绿色空间，增强景观品质，其绿化应满足道路的隔离要求。

生活林荫路——注重人性化空间塑造，生活化的尺度。应保证有行道树，树种选择冠带荫浓的行道树。体现宜人景观风貌。保证道路绿地的绿量，强调绿化覆盖率，在重点生活景观道路两侧可适当增加花灌木和宿根花卉的用量。

滨水景观路——沿滨河绿地的道路，其道路绿化应突出滨河景观及向城区内部景观渗透；绿化树种宜选择滨水植物。

在交通主干道沿线的城市出入口、立交互通、隧道口、城市特色风貌区域等景观节点，要作为亮点进行改造提升，选择景观多样的乔木、灌木和地被，采用多种形式的造景手法，建设精致、美观的景观亮点。

## 第九章 树种规划

### 9.1 植物区划及其主要特征

蓟州区属于中国八大植被区划里面的暖温带落叶阔叶林区域。该区域气候四季分明，夏季炎热多雨，冬季寒冷干燥。植物群落的垂直结构一般具有四个层次：乔木层、灌木层、草本层、苔藓地衣层。各层植物冬枯夏荣，季相变化鲜明。

### 9.2 树种规划的意义

《天津市园林城市申报与评选管理办法》中提出乡土适生植物应用比例达标是一项重要的标准，同时对城市林荫路覆盖率、城市道路绿化达标率、城市生态廊道达标率、城市绿道服务半径覆盖率等做出了规定。

树种规划作为城市绿地系统规划的重要组成部分，是实现城市绿地系统生态功能及美化功能的前提。从国内外城市绿地建设总的发展趋势看，尊重植被生长的生态学规律，建设以地带性植被为主的绿地是城市绿地建设发展的方向。因此，从建设稳定的城市绿地植被角度来看，树种选择应遵循以地带性树种为主、适地适树、树种多样性原则，树种配比符合自然群落规律，以构建结构稳定、生态效益高的城市绿地植被体系。城市绿地系统的树种规划，是关系到该地区园林绿化建设工作成败的重要环节。由于城市园林绿地是以多年生长的树木为骨干材料，如不及早选择恰当，到 10-20 年后，会对城市形象与

生态效益产生不良的影响。因此，树种选择既要充分满足绿化的多种综合功能，又要适地适树，因地制宜。

### 9.3 规划目标

以城市绿色生态廊道和绿道建设为抓手，建设蓟州区特色“花果飘香、锦绣满城”的景观，营造植物群落、动植物栖息地，开辟更多林荫绿道及活动场所，构筑游憩系统，植入生态、游憩、社会与文化、旅游与经济功能，推动蓟州区绿地从单一安全防护功能走向为“人与自然”服务，实现景观活力融合、水绿生态融合的规划建设目标。

### 9.4 规划原则

1. 以乡土树种为主，适当引进外来树种，满足当地各类绿地的要求。

坚持乡土树种为主原则，以保留现有树木、尊重现有树种分布规律为基础，选择能够适应立地条件并健壮成长、管理粗放的植物种类。可有计划地引种一些本地缺少，而又能适应当地环境条件、经济价值高、观赏价值高的树种。

2. 以生态功能与景观效果并重，兼顾经济效益。

树种选择应统筹协调，衔接相关规划，增强各类绿地的系统功能，突出生态效益、加强城乡联系，从而引导形成绿色网络体系，发挥综合功能，兼顾经济效益。

3. 充分考虑本区的气候条件，形成本区的生态效益。

丰富区域植被种群；涵养当地土壤水源；改善土壤理化性质；改善环境气候条件；增大空气中的湿度，降低有害气体排放，净化空气；

改善生活环境；有利于植被分布均衡。

#### 4. 适地适树，优先选择抗逆性强的树种。

坚持生态效益优先，选择抗性强（抗旱、耐水湿、抗病虫害等）、生态效益较高的树种，实现优化配置，并有机连接分散绿地，强化生态连通，从而提升城市生态环境质量。

#### 5. 城市绿化的种植配置要以乔木为主，乔灌藤草相结合。

选择景观多样的乔木、灌木和地被，采用多种形式的造景手法，建设精致、美观的景观亮点。在绿地中与灌木、藤本植物及地被植物相配置，构成复层混交、相对稳定的植被群落。速生树种与慢生树种相结合，并逐步过渡到以长寿树为主。

#### 6. 体现生物多样性，实现城市绿地景观多样性。

以乔木树种为主构建城市绿色构架，形成物种丰富、结构合理、相对稳定、功能综合、富于季相变化的植物景观。突出绿地景观规划设计的内容应丰富多彩，实现城市绿地景观的多样性。注意发掘城市个性和地域特色，增加开花乔灌木和观果植物应用，打造“花果飘香、锦绣满城”的景观特色。

### 9.5 指标控制

#### 1. 常绿树种与落叶树种比例

蓟州区所处的植被区划是暖温带落叶阔叶林区域，地带性植被为以落叶树种为主的常绿落叶阔叶混交林，参考同地带城市如北京等，并结合蓟州区实际情况，确定在绿化设计时常绿和落叶树种比例保持在 3:7 为佳。

## 2. 乔木与灌木比例

乔木在各类绿地中起着重要的主导作用，而灌木通过与乔木合理的配置对于丰富植物景观的层次、创造优美的林冠线以及提高植物群落的生态效益具有显著的作用。以乔灌木比例来说，乔木可以提供较大的绿量，是维护城市生态环境的主体，在绿化设计时乔木和灌木使用的比例控制在 7: 3 较为合适。

## 3. 木本植物与草本植物比例

根据蓟州区的城市规模、社会经济状况和景观多样性的要求，以及参考周边城市如北京等的相关指标情况，木本与地被植物比例控制 4: 1 较为合适（投影面积比）。

## 4. 速生树种、中生树种和慢生树种比例

从景观可持续发展的需要考虑，树种规划时注重速生树种、中生树种和慢生树种的衔接，造景初期通过水肥管理大力促进长寿慢生树种快速生长，一方面可以加速城市绿化的成景，另一方面又能保证速生树种在更替时城市景观的可持续发展。通过参考其他城市速生、中生和慢生树种的比例，结合天津市绿化植物规格相对较小且处于发展建设时期的现实情况，需要较快速增绿同时保证在远期植物群落能够保持稳定的景观效果，因此将蓟州区城市速生、中生和慢生树种比例定为 5:2:3。

## 5. 乡土树种与外来树种比例

乡土树种能够体现城市的地域性特征，外来树种能够反映多元化景观风貌。为了形成良好城市形象和现代化城市风貌，实现城市园

林树种种质资源的多样性和形成景观的多样性，适量引种本市以及周围省市栽培成功的观赏价值高的珍稀外来树种是科学合理的，也是必要的。参考周边省市的乡土树种和外来树种比例，以及蓟州区的现状情况，将乡土树种和外来树种的比例定为 9:1。

#### 6. 城区某一个树种的栽植数量所占比例

依据相关标准和建设要求，为实现树种的多样化目标，将蓟州区城区某一个树种的栽植数量不超过树木总数量比例定为 20%。

#### 7. 本地木本植物指数

本地木本植物指数是指原有天然分布或长期生长于本地、适应本地自然条件并融入本地自然生态系统、对本地区原生生物物种和生物环境不产生威胁的木本植物。参照国家园林城市建设等相关标准，以及北京市、雄安新区等其他城市相关经验，结合蓟州区实际情况，将本地木本植物指数定为 $\geq 0.8$ 。

### 9.6 绿化树种推荐种类

常绿针叶类 22 种；常绿修剪类 8 种；落叶乔木类 108 种；灌木类 158 种；攀援植物类 17 种；水生植物类 15 种；草坪地被类 12 种；共 340 种。

### 9.7 绿化树种规划

#### 9.7.1. 基调树种

蓟州区属于暖温带落叶阔叶林区域，地带性植被为以落叶树种为主的常绿落叶阔叶混交林。基调树种指各类园林绿地普遍使用、数量最大、能形成城市绿化统一基调的树种，城区各类绿地均可应用、

生态与景观价值较高。蓟州区选取的基调树种为：绒毛白蜡、国槐、毛白杨、油松。

1. 绒毛白蜡 [木犀科] [白蜡树属]

拉丁名：Fraxinus

别名：津白蜡

特点：北方的地区的乡土树种，又是彩叶树种，具有耐寒、耐旱、耐盐碱等优点。

2. 国槐 [蝶形花科] [槐属]

拉丁名：Sophora japonica Linn

特点：喜光而稍耐荫，能适应较冷气候，根深而发达；抗风，也耐干旱、瘠薄，能适应城市土壤板结等不良环境条件。

3. 毛白杨 雄株或无絮品种 [杨柳科] [杨树属]

拉丁名：Populus tomentosa

特点：该树种树干灰白、端直，树形高大广阔，在园林绿地中很适宜作行道树及庭荫树。

4. 油松 [松科] [松属]

拉丁名：Pinus tabuliformis Carrière

特点：喜光、深根性树种，喜干冷气候，在土层深厚、排水良好的酸性、中性或钙质黄土上均能生长良好。

### 9.7.2. 骨干树种

骨干树种是指各类园林绿地重点使用、数量较大、能形成城市园

林绿化特色的树种。骨干树种以 20-30 种为宜，对蓟州区的风土及立地条件适应性强、抗逆性强、病虫害少，特别是没有毁灭性的病虫害，又能抵抗、吸收多种有毒气体，易于大苗移栽成活，栽培管理简便。结合蓟州区绿化特色及实际使用经验，确立以下植物为骨干树种：

乔木计 7 种：刺槐、楸树、臭椿、馒头柳、法桐、栾树、白皮松

灌木计 14 种：山桃、木槿、丁香（类）、海棠（类）、石榴、连翘、金银木、紫叶李、碧桃、木本绣球、美人梅、绣线菊、棣棠、紫薇。

竹类及藤本计 4 种：早园竹、五叶地锦、紫藤、蔷薇。

木本花卉：月季 15 种（类）

水生、湿生植物 17 种：挺水植物：荷花、千屈菜、水葱、黄菖蒲、香蒲、芦苇等；浮水植物：睡莲、荇菜、水鳖、田字萍等；沉水植物：黑藻、金鱼藻、狐尾藻、苦草、菹草等。

特色骨干树种 5 种：柿树、山楂、元宝枫、苦楝、樱花。

### 9.7.3. 一般树种

一般树种作为城市绿化树种的补充，以丰富城市树种的多样性。一般树种的选择要具有前瞻性，满足城市景观的需要。凡能在天津生长的乔、灌、草，并有一定观赏价值和特定用途的树种均属之。主要以乡土树种为主，结合《天津地区推荐园林树木栽植导则（2020）》、《天津市园林绿化行道树栽植导则（2020）》，以及《环境景观绿化种植设计（03J012-2）》中可在蓟州区生长的树种，规划一般树种共计 330 余种，其中：

### (1) 行道树种

参考《天津市园林绿化行道树栽植导则（2020）》，天津市行道树树种应以乡土树种为主，培育驯化树种为辅。推荐树种为窄冠毛白杨[♂]、千头椿、苦楝、皂角、杂交马褂木、楸树、杜梨。

### (2) 色叶（枝）树种

色叶树种：金叶国槐、银白杨、新疆杨、金叶刺槐、红叶李、红叶桃、美人梅、桂香柳、金叶臭椿、红叶椿、金叶女贞、紫叶小檗、美国红栌、紫叶矮樱、平枝栒子、银芽柳、金心大叶黄杨、洒金柏。

秋色叶树种：银杏、柿树、君迁子、杂交马褂木、垂枝卫矛、元宝枫、黄栌、绣线菊、日本小檗、茶藨子、爬山虎、五叶地锦。

色枝树种：金枝国槐、红瑞木、棣棠、迎春、山桃、桎柳。

### (3) 观果树种

柿树、枣树、海棠（属）、木瓜海棠、皂莢、丝绵木、核桃、杜梨、君迁子、桑树、火炬树、黄金树、梓树、楸树、元宝枫、青桐、枫杨、苹果、梨、桃、杏树、龙爪桑、龙爪枣、垂枝卫矛、文冠果、天目琼花、观果蔷薇、茶藨子、紫薇、紫荆、猬实、水蜡、接骨木、山茱萸、黄刺玫、小檗（属）、小紫珠、海州常山、枸杞、花椒、平枝栒子、葡萄、紫藤、鸡矢藤、葛枣猕猴桃。

### (4) 观花树种

迎春、紫荆、黄刺玫、碧桃、贴梗海棠、梨花海棠、茶藨子、棣棠、金雀梅、锦鸡儿、接骨木、文冠果、银芽柳、苹果树、梨树、杏树、美人梅、杜梨、泡桐、紫（白）玉兰、辛夷、杂交马褂木、紫藤。

日本小檗、多花薔薇、玫瑰、猬实、柽柳、绣线菊、白刺花、红瑞木、锦带花、海仙花、溲疏、牡丹、平枝栒子、太平花、桂香柳、天目琼花、黃金树、梓树、楸树、合欢、柰树、国槐、龙爪槐、蝴蝶槐、香花槐、江南槐、太平花、刺槐、红花刺槐、大叶女贞、水蜡、小叶女贞、接骨木、火炬树、紫穗槐、剑麻、木香、石榴（5-8月）、月季（5-11月）、胡枝子、珍珠梅（6-10月）、木槿（7-9月）、紫薇（7-9月）、华北香薷（7-10月）、金银花（5-9月）、藤本月季（5-10月）、美国凌霄（6-9月）、鸡矢藤（7-8月）。盐肤木、山荳麦、胡枝子（6-8月）、珍珠梅（6-10月）、木槿（7-9月）、紫薇（7-9月）、华北香薷（7-10月）、金银花（5-9月）、藤本月季（5-10月）、美国凌霄（6-9月）、鸡矢藤（7-8月）、海州常山（8-10月）。

#### （5）耐荫树种

大叶黄杨、珍珠梅、天目琼花、爬山虎、五叶地锦、迎春、棣棠、水蜡、小叶女贞、杜仲、剑麻、银芽柳、朝鲜槐、太平花、红瑞木、海州常山、云杉、侧柏、大叶女贞、青桐、苦楝、枫杨、辛夷、莢迷、无花果、小叶黄杨、早园竹、常春藤、扶芳藤。

#### （6）耐盐碱树种

杜梨、千头椿、中国白蜡、馒头柳、榆树、刺槐、桂香柳、枣树、桑树、皂莢、丝绵木、合欢、杜仲、君迁子、盐肤木、新疆杨、柽柳、紫穗槐、金雀梅、锦鸡儿、多花薔薇、白刺花、木槿、胡枝子、接骨木、金叶女贞、水蜡、小叶女贞、紫（白）丁香、暴马丁香、华北香

薔、海州常山、黃刺玫、珍珠梅、锦带花、紫叶小檗、红叶李、胶东卫矛、砂地柏、剑麻、大叶黃杨、早园竹、五叶地锦、鸡矢藤、爬山虎、美国凌霄、金银花、山荞麦。

#### (7) 绿篱植物

大叶黃杨、金叶女贞、紫叶小檗、侧柏、多花蔷薇、栓柳、紫穗槐、日本小檗、水蜡、黃刺玫、珍珠梅、紫叶矮樱、木槿、胶东卫矛、洒金柏、小叶黃杨、朝鲜黃杨、锦熟黃杨。

#### (8) 木本地被

日本小檗、紫叶小檗、金叶女贞、水蜡、小叶女贞、平枝栒子、栓柳、迎春、紫叶矮樱、沙地柏、洒金柏、铺地柏、侧柏、剑麻、大叶黃杨、小叶黃杨、锦熟黃杨、朝鲜黃杨、胶东卫矛、月季（丰花、微型、地被型）、多花蔷薇、红瑞木、五叶地锦、爬山虎、扶芳藤、常春藤。

#### (9) 草本宿根地被

萱草、矮景天、费菜、丁香红荷兰菊、粉八宝、芍药、假龙头、千屈菜、马薄荷、玉簪、石刁柏、德国鸢尾、蓍草、勋章花、常夏石竹、白三叶、小冠花、马蔺、萎陵菜、百脉根、（大花秋葵、山荞麦、石竹、少女石竹、皱叶剪秋罗、荷包牡丹、紫花酢浆草、宿根福禄考、加拿大美女樱、马薄荷、红花钓钟柳、桔梗、荷兰菊、金鸡菊、大丽花、天人菊、黑心菊、玉带草、花叶芦竹、土麦冬、蝴蝶花、香妃鸢尾、大花美人蕉、火炬花、紫斑风铃草）。

#### (10) 藤本植物

猕猴桃、紫藤、扶芳藤、藤萝、南蛇藤、金银花、美国凌霄、凌霄、五叶地锦、三叶地锦、蛇葡萄、山葡萄、葡萄、藤本月季、山荞麦。

### (11) 月季适栽品种

杂交茶香月季 (47 种) : (红色系) 红和平、萨蒙莎、白金、歌星、吉普赛女郎、米朗、口红、赞歌、自由、美国骄傲、美国明珠、香云、露士美。(橙黄色系) 黄和平、新星、圣普朗斯、坤特、金牌、金徽章、金奖章、白兰地、威士忌、大奖章、杰乔依、月季夫人。(粉色系) 粉和平、粉后、月亮女神、信用、法国花边、全美小姐。(白色系) 肯尼迪、荣誉、白闪电、坦尼克。(复色系) 雪火、奥西利亚、芝加哥和平、朝云、荣光、我爱、摩纳哥公主、彩云、红双喜、阿林卡、游园会、雅典娜。丰花月季 (10 种) : (红色) 曼海姆宫殿、霍尔斯丹、小步舞曲、红帽子、黑火、山激情。(黄色) 金色赫尔斯丹、金玛利。(粉色) 赫尔恩。(白色) 冰山。藤本月季 (7 种) : 御用马车 (深红色) 、多特蒙特 (红色) 、至高无上 (深红色) 、大游行 (深粉色) 、金秀娃 (黄色) 、光谱 (深黄色) 、橘红色火焰 (橘红色) 。地被月季 (4 种) : 红梅朗、粉梅朗、白梅朗、绿浪 (白色) 。微型月季 (2 种) : 奥林杰 (红色) 、什样锦 (复色) 。

### (12) 一、二年生草花

矮牵牛、一串红、万寿菊、四季海棠、鸡冠花、三色堇、金鱼草、天竺葵、雏菊、洋凤仙花、百日草、旱金莲、彩叶草、波斯菊、千日红、美人蕉、银叶菊、一串蓝、地肤、蜀葵、金盏菊、二月蓝、蓝

香芥、西洋滨菊、紫茉莉。

### (13) 草坪草

野牛草、黑麦草、早熟禾、剪股颖、高羊茅、结缕草、狗牙根。

## 9.8 植物特色规划

蓟州区植物资源达千余种，有国家三类保护植物核桃楸，有华北地区特有的模式植物东陵八仙花，还有丰富的药用植物。蓟州区果品资源丰富，北部山区，盛产干鲜果品，盘山柿子以甘甜硕大闻名于世。长城一带板栗生产历史悠久，《史记·货殖志》、《金史·地理志》均有记载，被外商誉为“东方明珠”。翠屏湖葡萄、下营安梨、孙各庄核桃、三间房红枣远近驰名。根据蓟州区现状特征规划形成独特植物风貌，即山地植物特色与花果植物特色。

### 9.8.1. 山地植物特色

山地风景区植物景观设计时应注重营造群体景观。避免大量植物品种的无序堆积，注意不同树种树形的对比与调和，充分利用枝、干、叶、花、果的植物学特征，建设以高大乔木为主，具有乔、灌、草、藤复层结构的近自然模式的森林绿地，使绿地不同高度空间都得到充分利用，形成三维绿化空间。山地风景区植物景观设计中园林植物配置要充分利用植物季相特色。园林植物配置利用有较高观赏价值和特色鲜明的植物季相，给人以时令的启示，增强季节感，表现出园林景观中植物特有的艺术效果。

特色植物：山桃、山杏、山楂、刺槐、白蜡、栾树、槲栎、黄栌、五角枫、元宝枫、柿树、侧柏、油松、荆条、东陵八仙花、照山白、

映山红。

### 9.8.2. 滨水植物特色

保护现有滨水湿地的原生植被，培育适合生长的各类植被群落，形成生态型滨水湿地景观体系。合理配置速生树种和优势树种的比例，在近期形成以速生耐水湿树种为骨干树种的植被配置，在远期形成物种多样而稳定的生态走廊景观体系；建设生态驳岸，充分发挥植物对水体的净化作用和对水生物提供栖息、食物的作用。

特色植物：荷花、睡莲、千屈菜、水葱、香蒲、芦苇、鸢尾、花叶芦竹、菖蒲。

### 9.8.3. 花果植物特色

观花观果植物如开花乔木树体高大、观花价值高，种植在城市中，可以形成美丽而壮观的自然景观，灿烂了城市生活，成为一个城市的记忆和名片。不能局限于植物个体美，如形态、姿态、花果、色彩等方面方面的展示，而要追求植物形成的空间尺度以及反映当地自然条件和地域景观特征的植物群落，尤其着重展示植物群落的自然分布特点和整体景观效果。

特色植物：柿树、苹果、梨、山楂、核桃、栗子树、海棠、山定子等观花观果植物等。

## 第十章 古树名木保护规划

### 10.1 古树名木保护的意义与分级

古树名木是指在人类历史过程中保存下来的年代久远的或具有重要科研、历史、文化价值的树木。《中国农业百科全书》对古树名木的内涵界定为：“树龄在百年以上的大树，具有历史、文化、科学或社会意义的木本植物。”原城乡建设部在广泛调查取证、搜集资料和征求专家意见的基础上，规定树龄在 100 年以上的树木都可成为古树，国内外稀有的以及具有历史价值和纪念意义及重要科研价值的树木为名木。

古树名木的分级具有重要意义，关系到古树名木管理和养护的责任，是古树名木保护的基础。关于古树名木分级的标准，各地并不统一。2001 年《全国古树名木普查建档技术规定》给出了较具体的标准，即古树分为国家一、二、三级，其中一级古树树龄 500 年以上，二级树龄 300—499 年，三级树龄 100—299 年；国家级名木不受年龄限制，不分级。

《天津市园林城市申报与评选管理办法》中明确了评级标准，天津市园林绿化 A 级评价标准（国家园林城市标准）、天津市园林绿化 A+ 级评价标准（国家生态园林城市标准）。提出了古树名木及后备资源保护率（%）达标的要求。

指标释义：建成区内受到保护的古树名木及后备资源（棵）占建

成区内古树名木及后备资源总量（棵）的百分比。

考核说明：（1）根据《城市古树名木保护管理办法》，古树是指树龄在一百年以上（含）的树木，名木是指国内外稀有的以及具有历史价值和纪念意义及重要科研价值的树木。

（2）古树后备资源是指城市绿地中树龄 50（含）—99 年的乔灌木（包括木本花卉）。

其中强调申报标准，近 2 年内（申报当年及前一年自然年内，下同）未发生重大安全、污染、破坏生态环境、破坏历史文化资源等事件，未发生违背城市发展规律的破坏性“建设”和大规模迁移砍伐城市树木等行为，未被市级以上住房和城乡建设（或园林绿化）主管部门通报批评。动态管理及复查工作市城市管理委于有效期满前半年完成对我市的国家园林城市复查，并将复查报告（附电子版）报送住房和城乡建设部，通过复查的辖区，继续保留其称号；对于未通过复查且在一年内整改不到位的，撤销其称号。保留称号期间发生重大安全、污染、破坏生态环境、破坏历史文化资源等事件，违背城市发展规律的破坏性“建设”和大规模迁移砍伐城市树木等行为的，给予警告直至撤销称号。被撤销称号的，不得参加下一申报年度申报评选。

## 10.2 古树名木保护管理范围

根据《天津市古树名木保护管理办法》（2018），凡本市城市规划区内的下列树木，均属古树名木的管理范围：树龄在百年以上的；具有历史价值和纪念意义的；树种珍贵，本市稀有的；树型奇特、本市罕见的。

依据《公园设计规范》（GB 51192-2016）对古树保护的规定，保护范围的划定应为：单株树应同时满足树冠垂直投影外延5米宽和距树干基部外缘水平距离为胸径20倍以外的范围。保护范围内，不应损坏表土层和改变地表高程，除树木保护及加固设施外，不应设置建筑物、构筑物及架（埋）设各种过境管线，不应栽植缠绕古树名木的藤本植物。原有健壮的乔木、灌木、藤本和多年生草本植物宜保留利用。可以构建保护范围框架，立牌界定范围，安装保护围栏等。

### 10.3 古树名木概况

天津市属于少林地区，历史上森林及树木资源多次遭受严重破坏，能够留存至今的古树名木更是弥足珍贵。古树名木既是森林资源中的瑰宝，更是自然界和祖先们留下来的珍贵遗产，客观记录和生动反映了天津社会发展和自然变迁的痕迹。同时，古树名木也是珍贵的基因资源、难得的旅游资源、独特的文化资源，具有多方面的重要价值。在1994年，天津市人民政府就制定了《天津市古树名木保护管理办法》，并于1997年、2004年、2018年分别予以修改。各级政府多方筹集资金，在对全市古树名木进行常规保护管理的同时，对长势较差的古树名木进行养护复壮，对一些濒临死亡的古树名木进行抢救性保护，同时鼓励单位和个人保护、认养古树，有效地保护了我市古树名木资源。

蓟州区制定了《蓟州区推行古树名木保护包保责任制实施方案》，明确区、乡镇（街道）和古树名木所在区直单位、村（社区）和区直站所三级包保责任，将古树名木保护到位。《天津市关于进一步加强

城市树木保护的工作方案》明确提出，在现有城市古树名木养护管理中摸索推行“树长制”，做到一树一档、责任到人。

作为天津市唯一的山区，蓟州区古树名木资源丰富。截至 2022 年，蓟州区树龄百年以上的在册古树名木有 3831 株（包括树龄 500 年以上的有 112 株），占天津市古树名木资源的 82.6%。蓟州区“十三五”生态环境保护规划实施方案中提出加强对古树名木保护，城区古树名木实施古树名木保护工程。实施古树名木普查，建立古树名木管理信息系统。实施古树名木修复工程，特别是对濒危古树名木进行抢救性修护。

表 10-1 部分古树名木记录表

序号	中文名	具体生长位置	树龄	胸 (地) 围	调查号
1	侧柏	渔阳镇, 城区, 文庙	274	134	12022500002
2	侧柏	渔阳镇, 城区, 文庙	274	104	12022500003
3	侧柏	渔阳镇, 城区, 文庙	274	103	12022500004
4	侧柏	渔阳镇, 城区, 文庙	274	127	12022500005
5	侧柏	渔阳镇, 城区, 文庙	274	109	12022500006
6	侧柏	渔阳镇, 城区, 文庙	274	158	12022500007
7	油松	渔阳镇, 城区, 文庙	274	138	12022500008
8	油松	渔阳镇, 城区, 文庙	274	134	12022500009
9	油松	渔阳镇, 城区, 文庙	274	126	12022500010
10	油松	渔阳镇, 城区, 文庙	274	128	12022500011
11	侧柏	渔阳镇, 城区, 文庙	274	113	12022500012
12	国槐	渔阳镇, 城区, 巡警院内	124	222	12022500013
13	楸树	渔阳镇, 城区, 一中公寓	274	206	12022500014

14	楸树	渔阳镇,城区,一中公寓	274	221	12022500015
15	油松	渔阳镇,城区,一中公寓	274	139	12022500016
16	侧柏	渔阳镇,城区,蓟州一中	124	114	12022500017
17	国槐	渔阳镇,城区,蓟州一中	124	241	12022500018
18	桑树	渔阳镇,城区,蓟州区政府院内	124	222	12022500019
19	刺槐	渔阳镇,城区,蓟州区政府院内	124	308	12022500020
20	侧柏	渔阳镇,城区,丁泽龄院内	1024	346	12022500021
21	侧柏	渔阳镇,城区,丁泽龄院内	1024	269	12022500022
22	刺槐	渔阳镇,城区,独乐寺院内	119	286	12022500023
23	臭檀	渔阳镇,城区,独乐寺院内	159	148	12022500024
24	银杏	渔阳镇,城区,武定苑小区	1024	292	12022500026
25	银杏	渔阳镇,城区,武定苑小区	1024	476	12022500027
26	油松	渔阳镇,城区,党校西墙外	274	159	12022500028
27	油松	渔阳镇,城区,党校西墙外	274	135	12022500029
28	油松	渔阳镇,城区,党校西墙外	274	171	12022500030
29	油松	渔阳镇,城区,党校车库前	274	155	12022500031
30	油松	渔阳镇,城区,党校院内	274	147	12022500032
31	油松	渔阳镇,城区,党校院内	274	136	12022500033
32	油松	渔阳镇,城区,党校院内	274	132	12022500034
33	油松	渔阳镇,城区,党校院内	274	123	12022500035
34	油松	渔阳镇,城区,党校院内	274	133	12022500036
35	油松	渔阳镇,城区,党校办公楼前	274	166	12022500037
36	油松	渔阳镇,城区,党校办公楼前	274	119	12022500038
37	油松	渔阳镇,城区,党校办公楼前	274	144	12022500039

38	油松	渔阳镇,城区,党校办公楼 前	274	138	12022500040
39	油松	渔阳镇,城区,党校办公楼 西侧	274	127	12022500041
40	油松	渔阳镇,城区,党校车库外	274	187	12022500042
41	油松	渔阳镇,城区,党校车库外	274	158	12022500043
42	油松	渔阳镇,城区,党校车库外	274	137	12022500044
43	油松	渔阳镇,城区,党校车库外	274	135	12022500045

## 10.4 保护规划措施

以国务院颁布的《城市古树名木保护管理办法》和天津市政府颁布的《天津市古树名木保护管理办法》为依据，结合《蓟州区推行古树名木保护包保责任制实施方案》，责任单位和个人按照市城市绿化行政主管部门制定的古树名木管理技术规范对其进行正确的养护和管理，以确保古树名木的健康生长。将全市古树名木所在具体位置标于市地形图上，便于日后为建设单位提供相关资料，在规划设计以及施工中能够给予充分的保护。

通过加强对全民有关古树保护的教育、宣传，全面提高全社会保护古树的意识；通过不断完善古树名木的保护条例，加强立法工作及加大执法的力度，使古树名木有法可依，通过开展有关古树保护基础工作及养护管理技术等方面的研究，通过电视、广播、报纸、传单、书籍、网络等宣传体系，提高广大市民对古树名木保护重要性的认识。在全社会形成热爱古树名木、保护生态环境的良好社会氛围。

制定古树名木管理养护的技术规程等，建立古树名木合理、科学系统的保护管理体系。所有古树名木必须得到严格保护，保护范围应

满足树冠垂直投影以外 5 米和距树干基部外缘水平距离为胸径 20 倍以外的范围。

#### **10.4.1 建立古树名木资源现状调查**

建立古树名木资源现状调查。记录年龄、胸径、高度、树况、生境等，并对其进行拍照，建立档案文件，整理存档。同时按照相关古树名木的保护管理办法进行合理的分类和分级，并设置标志，标明其树种、树龄和保护级别等。按照天津市古树名木不同的保护级别制定相应的管理技术规范。

#### **10.4.2 养护坚持预防为主、科学防治**

蓟州区城市管理委员会在园林病虫害防治中，加大了物理防治及生物防治力度，减少化学药剂使用，根据季节变化和病虫害发生特点科学防治。建立监测机制。动态监测重点古树名木生长状况及安全，确保及时发现林业有害生物和树体、枝条、叶片异常。

#### **10.4.3 重点养管措施**

对古树名木进行树体支撑、垒砌坝台、修补树洞、悬挂标牌。

#### **10.4.4 加强宣传措施**

结合日常巡查，加强古树名木保护的宣传工作。通过宣传媒体，使古树名木保护意识家喻户晓。开展古树认养活动，调动社会各界的积极性。

#### **10.4.5 全面落实古树名木保护树长制**

一是建立管理体系。设立区、乡镇街和古树名木所在区直单位、村（社区）和区直站所三级树长管理体系。二是建立管护队伍。加

强日常巡护，及时发现、制止影响古树名木正常生长的行为，促进古树名木健康生长、延年益寿。

#### **10.4.6 采用科学技术手段进行复壮、修复**

采用土壤改良技术、合理施肥技术、促根技术和生长激素等先进的技术方法栽培复壮，封补树洞及树枝截面，抢救长势衰弱的古树名木。加强对古树名木的科学的研究工作，如树龄的测定及各种复壮措施等，使养护管理工作走向规范化、合理化和科学化。古树名木应以养护为主，复壮应在养护的基础上进行。古树名木养护可采用补水与排水、施肥、有害生物防治、树冠整理、地上环境整治和树体预防保护等技术。

#### **10.4.7 强化管理措施**

##### **1. 协同保护与利用。**

把蓟州区保护古树名木与自然保护、历史文化、乡村民俗传承以及新农村建设、乡村振兴等工作相结合，充分挖掘古树名木的文化、生态、旅游功能，积极开展古树名木公园创建，增强广大群众古树名木保护意识，拓展古树名木保护空间。

##### **2. 部门联动，构建保护新格局。**

蓟州区古树名木保护部门与林业局，积极与公安、住房和城乡建设等部门开展联防联动执法合作，开展打击破坏古树名木违法犯罪活动专项整治行动，严打非法采伐、毁坏、出售古树名木等违法犯罪活动，推动形成政府、社会齐抓共管、协同共护的工作格局。

##### **3. 加强宣传，提高保护意识。**

积极开展形式多样的古树名木保护宣传活动，通过媒体、网络以及印发古树名木画册、开展古树主题征文、古树主题摄影采风等活动，向社会展示古树名木的风采，弘扬古树文化，增强全社会重视和支持古树名木的保护意识，充分调动全社会参与保护古树的积极性。

#### 4. 改善立地条件和营养条件

砌坝培土，护坝一般应离树 5~10m，高度以保证水土不再流失为宜。培土一般用砂土掺入杂肥，既透气又可增加营养。院落内的树木可通过松土、覆砂等措施，增加透气、透水面积，从而使其立地环境条件得以改善。根据具体情况采取换土、浇水、增施有机肥等综合措施，以改善其营养条件。夏、秋季对古树名木进行浇水防旱，春、冬季进行灌水防冻。

#### 5. 加设避雷针

高大的古树应加设避雷针。如果遭受雷击，应立即将伤口刮平，涂上保护剂，堵好树洞，以免伤情发展。

#### 6. 防治病虫害

搞好病虫防治工作，利用病虫害的生活习性，加强古树名木的病虫害防治工作。生长衰弱、濒危和存在安全隐患的古树名木应进行复壮，复壮可采用土壤改良、树体损伤处理、树洞修补和树体加固等技术。

## 第十一章 生物多样性保护

### 11.1 规划意义及规划目标

#### 1. 规划意义

为贯彻落实新发展理念，推动城市高质量发展，发挥园林城市在建设宜居、绿色、韧性、人文城市中的作用，提高园林绿化建设和管理水平，市城市管理委依据《住房和城乡建设部关于印发国家园林城市申报与评选管理办法的通知》（建城〔2022〕2号）相关要求制定了《天津市园林城市申报与评选管理办法》，园林城市示范项目申报范围包括城市生物多样性保护项目，并对城市生物多样性达标率提出了要求。

城市生物多样性保护达标率：建成区面积大于4000公顷的辖区至少有一个符合标准规范要求，面积大于20公顷的植物园，其他辖区至少在城市综合公园中建有树木（花卉）专类园；近三年乡土适生植物应用面积占新建、改建绿地面积比例大于80%；具备连续三年的城市生物多样性监测数据。

#### 2. 规划目标

到2025年，持续推进生物多样性保护优先区域的本底调查与评估，基本摸清蓟州区自然保护地本底情况及全市生物多样性基本状况，逐步提高自然保护区建设水平与监管能力；初步构建生物多样性监测、评估与预警体系，实现生物多样性优先监控与监督，构建相对

稳定的生物多样性保护空间格局。原生珍稀濒危物种全部得到有效保护，生物多样性保护优先区域的生物多样性下降和生态系统退化趋势得到有效遏制，达成与国家园林城市标准相适应的生物多样性保护水平。

到 2035 年，持续开展生物多样性调查与监测，各类保护区域设置合理、面积适当、边界清楚，城市生物多样性空间网络初步完善，物种多样性动态稳定，生态系统稳定性明显增强，遗传多样性得到有效保护。保护生物多样性成为公众的自觉行动，形成生物多样性保护，推动绿色高质量发展和人与自然和谐共生的良好局面，达成与国家生态园林城市规划目标相适应的生物多样性保护水平。

## 11.2 保护措施

### 11.2.1 生态系统多样性景观多样性

1. 保留适当面积的原生生态系统，保护和恢复本地植被气候地带自然生态系统和群落类型。选择有发展前景的本地植物，对退化生态系统进行恢复和重建，建立一系列人工绿地。
2. 模拟自然群落，使各种景观类型在城市绿地中再现。形成复杂的生态系统食物网结构，支持丰富的生物种类共存。
3. 保护和恢复水域、农田以及果园等自然组合体；重视保护本地历史文化遗迹，在城市近郊建设风情参与性、民俗再现型生态绿地。

### 11.2.2 物种多样性

1. 就地保护：主要形式是建立自然保护区，是保护生物多样性最有效的措施。

2. 迁地保护：将濒危生物迁出原地，移入动物园、植物园、水族馆和濒危动物繁育中心，进行特殊的保护和管理，是对就地保护的补充。
3. 建立濒危物种质库，保护珍贵的遗传资源。
4. 加强教育和法制管理，提高公民的环境保护意识。

## 11.3 生态空间整治修复

### 11.3.1 落实全国重大工程

落实《全国重要生态系统保护和修复重大工程总体规划（2021—2035年）》确定的北方防沙带生态保护和修复重大工程。蓟州区位于北方防沙带中京津冀协同发展生态保护和修复工程范围内。规划期内，重点强化京津冀生态环境联建联防联治，持续拓展蓝绿生态空间；全面保护森林、草原、湿地等生态资源，大力开展国土绿化；连通水系和恢复洼淀湿地，保障河湖生态流量，加强域内河流绿色生态治理；开展退化林修复，全面提升北部山区森林质量；加强森林经营和抚育管护，提升森林生态系统功能；加强于桥水库水源地保护；实施废弃矿山生态修复，提升矿山水土保持和水源涵养能力。

### 11.3.2 生态空间整治修复

结合蓟州区生态系统特征和国家重大战略要求，统筹山水林田等各类生态要素，整体谋划森林生态保育修复、水生态环境保护、矿山修复等内容，筑牢国家生态安全屏障，实现生态空间保护与利用的平衡。

#### 1. 森林生态保育修复

加强北部山区天然林和国家级公益林保护修复。加强中幼林抚育和人工促进、天然更新，逐步提高森林质量；对天然疏林地，采取补植补造、引针入阔等措施，加快森林正向演替，逐步恢复生态系统。

## 2. 水生态环境保护

加强州河、薊运河、泃河、漳河、引滦入州、引滦入津等河流的生态保护与建设，沿河漫滩建立植被，开辟生态林地，关闭沿河排污口。沿河两侧建设水源涵养林，严禁各种建设行为侵占河流岸线。

## 3. 矿山整治修复

对蓟州区现有矿产资源进行整合修复，规划治理面积 25.09 平方公里，共计 450 个治理单元。重点推进蓟州区中西部山区废弃固体矿山、南部平原区废弃砖厂及零散废弃采矿用地修复治理。通过对开采造成破坏的露天山体进行削坡筑墙、回填复垦、植树造林，对基岩裸露地段实施覆土、绿化等措施，提高矿区绿化水平。通过增加绿色植物，发挥防风固沙、保持水土、降低噪声、调节气候等作用。

## 第十二章 防灾避险规划

### 12.1 布局原则及选址要求

#### 1. 布局原则

城市绿地作为城市开放空间，是城市防灾避险体系的重要组成部分，是人民群众紧急避险、疏散转移或临时安置的重要场所。防灾避险绿地建设应与蓟州区绿地空间布局相适应，遵循“综合防灾、统筹规划、均衡布局、安全优先，平灾结合”五大原则，形成多层次、全方位、高标准的工程体系。

#### 2. 选址要求

城市防灾避险功能绿地应位于平坦、空旷、交通条件好的安全地域，远离地震断裂带、洪涝、山体滑坡、泥石流等自然灾害易发生地，以及危险化学品、易燃易爆物或核放射物储放地、高压输电走廊等对人身安全有威胁或不良影响的区域。不得选址于需要特别保护的历史名园、动植物园和文物古迹密集区；不得选址于低于城市防洪标准确定的洪水淹没线以下的区域；不得选址于坡度大于 15%区域的面积占比超过 60%的绿地；不得选址于开敞空间小于 600 平方米的绿地；不应选择公园绿地中的大于 15%的坡地、水域、湿地、动物饲养区域、树木稠密区域、建（构）筑物及其坠物和倒塌影响区域、有地下空间开发区域作为有效避险区域。

新建防灾避险功能绿地或提升现有城市绿地防灾避险功能，要结

合实际，注重实效，应确保生态、游憩、观赏、科普等城市绿地常态功能，同时兼顾防灾避险功能。防灾避险功能绿地至少应与 2 条以上应急疏散通道相连接。短期固定防灾避险绿地、紧急避难疏散绿地应靠近居住区，以便于快速疏散。

现有城市绿地改建提升为城市防灾避险功能绿地的，应当在确保安全和避险容量前提下，结合现状功能分区，妥善保护原有植被和设施，最大限度维持原有生态、游憩、观赏、科普等主体功能。灾害发生后，绿地、园路、厕所等配套服务设施可及时完成防灾避险功能转化。

## 12.2 分类与配置

### 1. 中心防灾避难公园

结合郊野公园、综合公园设置。规划中心避难场所 1 处，为人民公园中心避难场所。

中心防灾避难公园的基本配套设施包括：应急篷宿区、医疗救护和卫生防疫设施、应急供水设施、应急供电及照明设施、应急通讯设施、应急排污设施、应急厕所、应急垃圾储运设施、应急通道、应急标志与集散场地。其中供水、排水、供电及通讯管线均与城市市政管线相接，并保障全天候正常运行。

一般设施包括：应急消防设施、应急物资储备设施和应急指挥管理设施。

综合设施包括：应急停车场、应急直升机起降坪、应急洗浴设施与应急功能介绍设施。以上设施应参照相关规范建设实施。

## 2. 固定防灾避难绿地

包括中期防灾避难绿地、短期防灾避难绿地 2 类，结合综合公园、专类公园与社区公园设置，规划固定避难场所 3 处，为州河公园、州河湾滨河公园（州河南园）、府君山公园南园（府君山广场）。

固定防灾避难绿地基本配套设施包括：应急篷宿区设施、医疗救护和卫生防疫设施、应急供水设施、应急供电设施、应急通讯设施、应急排污设施、应急厕所、应急垃圾储运设施、应急通道、应急标志与集散场地。

一般设施包括应急消防设施和应急指挥管理设施。

综合设施包括应急停车场、应急停机坪、应急洗浴设施和应急功能介绍设施。

## 3. 紧急避难疏散绿地

结合社区公园、游园（口袋公园）、广场及部分条件适宜的附属绿地设置。紧急避难疏散绿地以生态、游憩等城市绿地常态功能为主，兼顾灾时短时间防灾避险功能。一般结合街头绿地、小游园、广场绿地及部分条件适宜的附属绿地设置，并与周边广场、学校等其它灾时可用于防灾避险的场所统筹协调。

## 4. 隔离缓冲绿带

位于生活区、商业区与油库、加油站、变电站、工矿、有害物资仓储等区域及不良地质地貌区域之间，具有阻挡、隔离、缓冲灾害扩散，防止次生灾害发生功能的绿化空间。以生态防护、安全隔离为主要功能，结合防护绿地、生产绿地和附属绿地设置。

## 5. 区域疏散救援通道

津蓟高速。

## 6. 对外疏散通道

环路、八方路-西环路-蓟州环线、长城大道、中昌大道、东昌路。

## 7. 绿色疏散通道

以城市主次干道为主，通道两侧应具有一定宽度且开敞的绿化带，种植要求以防灾避险树种为主，并在绿地醒目处设置标识牌，标明可前往应急避难绿地的位置和前往的方向。

## 第十三章 绿道规划

### 13.1 区域绿道体系规划

依托《天津市蓟州区国土空间总体规划》、《蓟州区慢行系统规划》等上位规划，构建全域蓝绿交织的生态基底，串联重要公共空间、各级公园、历史文化资源、特色文旅村落等自然和人文景观节点，构建“一纵、一横、二环”全域绿道网络。

#### 1. 一纵

从宝坻界沿津围公路慢行，经城区环线延长至兴隆界，构建南北向联通山区、平原及对接外部的区域慢行道。

北部——山间森林慢行道：津兴路→磨津路→成龙路→营杨路→沿河路→大马路→平津路→长城公路（29km）；

南部——滨河田园慢行道：津蓟铁路林带（30km）→滨河骑行道（州河大堤堤顶路）。

#### 2. 一横

从蓟平高速经盘山、城区环线、邦喜公路延长至遵化界，也是对接东西向京津冀周边区域的慢行道。

#### 3. 二环

分别为环蓟州城区健身慢行道和环于桥水库湖光竞技慢行道。

### 13.2 城区绿道体系规划

依托蓟州城区丰富的自然生态、人文历史资源，结合线性绿色开敞空间，以“环网结构，串珠成链”，串联起生态廊道、河湖水系和重要历史文化资源等不同特色主题绿色节点，构建多元绿道体系，满足居民休闲游憩和绿色出行双重需求。

### 1. 外围——绿廊环绕，接连内外

依托北环路、东环路、南环路、西环路、燕山西大街良好的绿地基础，完善不同主题类型绿道建设。

城市主题绿道：东环路、西环路；

山前铁路主题绿道：北环路；

山前自然主题绿道：燕山西大街；

州河滨河主题绿道：南环路。

### 2. 城中——九横十四纵，联络成网

依托城市主要道路绿地，建设以九横十四纵为主干的绿道体系，联络成网，充分展现蓟州城市魅力。

九横，即依托迎宾大街、兴华大街、人民大街、无终园大街、蓟州街、馆驿路、南环路（新城段）、远和大街、州河湾西街九条主要道路的防护绿地建设而成的沟通城市东西向的九条绿道。

十四纵，即依托津蓟高速路、湖西路、盘龙路、湖东大道、八方路、长城大道、中昌大道、宾昌河沿线道路、光明路、二六九路、沙河沿线道路、湖东大道、黄花山路、五龙山大道等主要道路的防护绿地建设而成的沟通城市南北向的十四条绿道。

绿道建设以骑行道为主，步行道为辅，区域联系性较强的长距离

城市绿道。道路断面 $\geq 3.5m$ ，以步行道和骑行道分离的道路断面为主；人行道1—3m；骑行道2—4m。

### 3. 升级绿道服务功能和景观品质

在现有林荫路和交通型绿道的基础上，结合口袋公园和小微绿地建设，设置绿道驿站等服务设施；结合公园绿地建设，将生活型道路防护绿地改造为游憩型绿道；结合沙河、滨昌河滨河绿地建设，设置滨河生态绿道；结合城市更新，将北环废弃铁路改造为山地铁路主题游览绿道。

### 4. 立体互通，无缝连接。

增加人行天桥，联通城市绿道慢行系统。

渔阳一中天桥 2座

万达广场天桥 3座

府君山公园天桥 1座

## 第十四章 立体绿化规划

立体绿化主要以建筑物、构筑物为载体，以植物为材料，以屋顶绿化、架空层绿化、墙体绿化、棚架绿化、桥体绿化等方法实施的绿化。立体绿化可以改善局地气候和生态服务功能、拓展城市绿化空间、美化城市景观。

### 14.1 建设目标

通过垂直绿化、屋顶绿化、檐口绿化、护坡绿化、棚架绿化等手段，保温隔热，节约能源，同时滞留雨水，缓解城市下水、排水压力。规划至 2035 年，因地制宜制定立体绿化推广的鼓励政策、技术措施和实施方案，完成建成区立体绿化建设提升工程，保证实施效果。

近期规划至 2025 年：根据《国家园林城市标准》规定，近三年新建、改建的公共建筑、工业建筑和市政交通设施立体绿化率 $\geq 10\%$ 。

远期规划至 2035 年：全面推进立体绿化建设发展，充分发挥立体绿化生态效益、社会效益、景观效益，有力支撑绿地系统品质全面提升。

### 14.2 建设措施

1. 与路侧绿带相邻的建筑用地边界不应采用封闭式实墙，应采用通透式围栏，总体通透率（含围栏和矮墙）应大于 50%。
2. 当沿街建筑为居住功能时，应对围栏进行垂直绿化，绿化设施带宜配置具有遮蔽效果的植物。

3. 新建或改建项目宜按有关规定实施屋顶绿化，并符合一定配置比例要求。

4. 新建高架道路、天桥等檐口应充分考虑檐口绿化建设需要，预留种植槽；高速公路声屏障、高架桥柱、围墙、道路隔离栏等市政公共设施宜同步建设垂直绿化。公交候车亭、露天停车场等应因地制宜建设棚架绿化。

5. 立体绿化建设风格应与依附载体及其周围环境相协调，不得影响原有建(构)筑物的安全性、功能性和耐久性。

6. 立体绿化灌溉宜采用自动灌溉控制系统。雨水收集、太阳能利用等生态环保技术宜同步设计应用。根据不同的立体绿化形式及所处的位置选择适宜的植物材料。

### 14.3 立体绿化行动计划要求

#### 1. 垂直绿化

a. 应根据现场实际情况，选择墙面攀爬、墙面贴植和构件绿墙等垂直绿化类型。

b. 构件绿墙植物种植时，应考虑到种植密度，为后期的植物生长提供足够的生长空间。

c. 种植容器材质应具有一定的抗老化能力，在植物覆盖条件下，其使用寿命不应小于 10 年。

d. 设计的绿化用支撑系统必须通过专业结构工程师的分析计算，以达到承重要求。

#### 2. 屋顶绿化

- a. 屋顶绿化的屋顶坡度宜小于  $15^{\circ}$ 。
- b. 屋顶绿化设计荷载应符合《建筑结构荷载规范》GB50009 要求。
- c. 应以植物种植为主，采用小乔木、灌木、地被植物结合的复层植物配置方式。
- d. 乡土树种比例不应小于 70%，不得使用入侵物种。

表 14-1 屋顶绿化建议性指标表

绿化类型	项目	指标
花园式屋顶绿化	绿化面积占屋顶总面积	$\geq 60\%$
	种植面积占绿化面积	$\geq 85\%$
	铺装园路面积占绿化面积	$\leq 12\%$
	园林小品面积占绿化面积	$\leq 3\%$
简单式屋顶绿化	绿化面积占屋顶总面积	$\geq 80\%$
	绿化种植面积占绿化面积	$\geq 90\%$
	铺装园路面积占绿化面积	$\leq 10\%$

### 3. 檐口绿化

- a. 檐口绿化建设应充分考虑建(构)筑物高度及与周边环境的协调，注重安全性。
- b. 种植箱宜结合载体共同设计，不宜采取外挂式种植。
- c. 植物宜选择柔软下垂、喜阳、耐旱、抗风的品种；遮挡光照时段较长或光照条件一般的，宜采用耐荫或半耐荫、耐寒、抗风、抗逆性强的植物品种。

#### 4. 棚架绿化

- a. 充分利用原有绿地条件进行棚架绿化设计。
- b. 宜选用 2 年生以上健壮、根系丰满植物。独藤状攀援植物，宜选独藤长 200cm 以上的；丛生状攀援植物，应减去多余丛生枝条，留 1-3 根最长的茎干。

#### 14.4 植物选择

表 14-2 植物选择一览表

名称 应用	爬山 虎	紫藤	凌霄	络石	葡萄	蔷薇	藤本 月季	金银 花
垂直 绿化	√	○	○	√	○	√	√	○
沿口 绿化	√	√	○	○	○	√	√	○
棚架 绿化	○	√	√	○	√	√	√	√
屋顶 绿化	根据实际情况进行专项设计							

注： √： 表示适宜选择， ○： 表示可以选择

## 第十五章 海绵城市建设

### 15.1 绿地系统海绵城市建设目标

结合城区绿地系统规划，充分发挥开放空间系统的生态效应，承载调蓄雨洪、收集雨水、净化水质等功能。将海绵城市建设理念充分融入蓟州区发展，最大限度地减少城市开发建设对生态环境的影响，实现年径流总量控制率不低于 75%。严格保护“山、河、林、田、湖、湿地”自然生态格局，全面改善水环境质量，显著提高水安全保障水平，合理优化水资源配置，积极传承特色山水文化，打造“看得见、管得住、可实施、可持续”的海绵蓟州。

### 15.2 绿地系统海绵城市设计导则

1 城市绿地应在满足景观、生态、社会等使用功能的基础上，采用适宜的海绵手段和技术措施滞蓄、净化自身及周边区域径流雨水。

2 规划具有承担城市排水防涝功能的城市绿地，其布局、规模及竖向应与城市内涝防治系统相衔接。

3 城市绿地中下沉绿地比例不应小于 50%，下沉深度不宜低于 10 厘米。

4 新建城市绿地中硬化地面的透水铺装率不应小于 50%，改、扩建绿地硬化地面透水铺装率不应小于 40%。

5 城市绿地中植物宜选择满足海绵功能要求的耐旱、耐涝、耐污等乡土植物。

6 城市绿地中设置水体时，应考虑雨水调蓄功能，有条件地区宜接纳周边城市道路及小区雨水。水体岸线应设置生态驳岸，周边植物选择去污能力较强的本土植物。水体生态补水优先选择雨水。

7 城市绿地灌溉用水应优先选择雨水或再生水。

8 海绵指标要求：新建、扩建城市绿地年径流总量控制率不应低于 85%，改建城市绿地年径流总量控制率不低于 80%。新建广场硬化地面中透水铺装率不低于 50%，改建广场透水铺装率不低于 40%。城市绿地中水体补水水源和绿地灌溉用水应优先选择雨水或者再生水，新建郊野公园绿地年径流总量控制率应不低于 85%，岸线应设计为生态驳岸。新建湿地雨水系统雨水年径流总量控制率应不低于 85%。

### 15.3 绿地系统海绵城市建设策略

1 大型综合公园和专类公园。对提升区域雨水地表径流控制能力，具有满足容纳设施辐射范围内雨水地表径流汇集的蓄、滞空间，大幅度降低区域雨水排入雨水主干管网和最终受纳水体的速度，缓解雨水排除压力和降低雨水排除成本，利用区域雨水蓄滞设施丰富雨水利用渠道，截流大量区域汇流污染物进行有效净化处理。

2 小型社区公园和游园。位于雨水排放系统末端，服务半径 500 米，以休憩、游戏、集会、艺术等社区生活功能为主。作为基础海绵城市载体，主要承担周边区域渗水蓄水、雨水收集净化等功能。除雨水花园、低势绿地等源头措施外，可充分利用绿化空间和景观水体，布置大型终端雨水控制利用设施。通过雨水塘、雨水湿地等多功能调

蓄设施，在满足景观要求的同时，对来自周边区域的雨水水质和径流流量进行控制，并对雨水资源进行合理利用。

3 滨水公园及绿地。在满足景观以及使用功能的前提下，应充分考虑对雨水的滞蓄利用，宜因地制宜采用植被缓冲带、生物滞留设施、植草沟、湿塘、雨水湿地等多种海绵技术手段，调蓄、净化径流雨水。恢复水系生态环境。修复与重建河流本身所具有的生物生息繁殖的环境，构筑丰富的自然生态环境，使河流具有完整的食物链和生态结构，实现河流生态的健康与可持续。结合河道综合治理充分发挥雨洪导流功能。

4 道路绿化和防护绿地。提高道路雨水下渗能力，滞留和净化少量雨水地表径流、缓解市政雨污水管网排水压力。道路单侧绿化带宽度大于等于 2.5 米时，宜采用下凹式绿地滞蓄人行道雨水，绿化带宽度大于等于 20 米的道路，宜设置湿塘、调蓄塘等措施，单侧绿化带宽度大于等于 30 米时，根据地区排涝规划设置雨水调蓄设施，道路雨水口宜采用截污型雨水口。

5 小区及其他附属绿地。位于雨水排放系统源头，合理布置雨水“渗、滞、蓄、净、用、排”设施，滞留渠道和控制初期雨水污染，减少单体建筑物产污量，提高小区源头控污能力，缓解区域雨水排放压力和环境污染负荷。不同用地性质建设或改造时，应根据《天津市海绵城市建设技术导则》控制地块年径流总量控制率。

6 区域绿地。城区毗邻绿地重点营造“山、水、城、田”的生态景观格局。州河湿地公园、水库南岸郊野公园以雨水滞留净化为主，

确保入河入库水质达标。临山区域结合城区周边矿山废弃地环境修复，将矿山治理、雨洪管理、海绵城市、景观游憩相结合，形成工程化、生态化、景观化相结合的开放空间系统。消纳雨水，减少山洪水对城市冲击的同时，回补地下水，营造丰富的水景空间。

## 第十六章 近期建设规划

### 16.1 对标国家园林城市评审标准，补齐城市绿地体系短板

- 针对公园规模不足，三绿指标不达标的问题，新建改造相关公园，满足上位规划要求和园林城市评审标准。
- 针对公园绿地布局不均衡，服务半径覆盖率低，均好性差的问题，重点加强老城组团社区公园和游园建设。

#### 16.1.1 综合公园

按照 15 分钟生活圈配套要求，结合城市更新改造增加综合公园，补足建成区公园覆盖盲区。重点沿铁路沿线景观轴建设铁路公园、城东公园，在于桥水库南建设水库南岸郊野公园。

表 16-1 综合公园 (G11) 近期建设一览表

编号	公园名称	选址	面积 (ha)
G11-3	铁路公园	北至蓟州街，南至依水街，西至盘龙路，东至铁路	11
G11-4	城东公园	燕山大街以南，天一绿海揽景园以北	14.66
EG14-2	水库南岸郊野公园	于桥水库以南	157
	小计		182.66

#### 16.1.2 专类公园

依托现有蓝湾社区公园改造为儿童公园：蓝湾庄园以南，总面积

3.59 公顷。

表 16-2 专类公园 (G13) 近期建设一览表

编号	公园名称	选址	面积 (ha)
G139-1	儿童公园	蓝湾庄园以南	3.59
	小计		3.59

### 16.1.3 社区公园

新建及改造 12 个社区公园，其中：

改造提升 10 个，包括：北环西环交口公园、新城西绿轴公园、新城东绿轴公园、莲池公园、府君山公园（南园）、七星公园、滨河西街公园、小辽河滨水绿地、滨河东街绿地、府君山公园西园；新建 2 个：白马泉公园、天一社区公园。

表 16-3 社区公园 (G12) 近期建设一览表

编号	公园名称	选址	面积 (ha)
G12-2	七星公园	土楼西街与光明路交口西南角	2.03
G12-3	北环西环交口公园	北至燕山西大街，南至独乐寺大街，东至北环路，西至西环路	2.67
G12-4	新城西绿轴公园	西至美誉路，东至湖西路，宽度 70m	5.28
G12-5	新城东绿轴公园	西至盘龙路，东至八方路，宽度 70m	5.36
G12-6	莲池公园	迎宾大街两侧，东至规划路	4.29
G12-7	府君山公园（南园）	北至北环路，西至规划路，东至中昌北大道	3.24
G12-8	滨河西街公园	滨河西街与中昌南大道交口西北角	5.62

G12-9	小辽河滨水绿地	北至滨河西街，南至城南大街	6.19
G12-10	滨河东街绿地	滨河东路与中昌南大道交口东南角	1.55
G12-11	府君山公园西园	西至华府御墅，东至至道庄园	32.6
G12-12	白马泉公园	南至北环路，西至长城大道，宽度50m，长1000m	4.79
G12-13	天一社区公园	燕山大街以南，天一绿海揽景园以北	6
	小计		79.62

#### 16.1.4 游园

新建及改造8个游园，其中：

改造提升7个，包括：人民西大街带状公园、荣盛华府游园、东风路游园、二六九路西侧游园、七里峰游园、长城大道游园、康泰园游园；新建1个：盈龙路游园。

表 16-4 游园 (G14) 近期建设一览表

编号	公园名称	选址	面积 (ha)
G14-17	人民西大街带状公园	西至转盘，东至湖西路	2.08
G14-18	荣盛华府游园	荣盛华府南侧至凤凰山路	0.24
G14-19	东风路游园	东风路与迎宾大街交口南北侧	0.23
G14-20	二六九路西侧游园	无终园大街和二六九路交口西侧	0.78
G14-21	七里峰游园	东环路与兴华大街交口东南角	1.29
G14-22	长城大道游园	人民西大街与长城大道交口西北侧、西南侧	0.36
G14-23	康泰园游园	康平路与迎宾大街交口东南侧	0.74
G14-24	盈龙路游园	盈龙路与人民西大街交口西南角	0.65

	小计		6.37
--	----	--	------

## 16.2 林荫路改造

主要建设内容：新栽补栽行道树。

对次干道及支路行道树补植、提升，重点提升市中心街路的绿化水平和指标。

## 16.3 加强城市绿道建设

主要建设内容：改造现状道路绿地，增加园路和休憩设施。

以城市公园步道、绿化景观道路和城市内河沿岸构建便捷可达的城市绿道体系，发展绿色休闲游憩活动。

## 16.4 立体绿化建设

主要建设内容：沿街围墙垂直绿化。

近三年新建、改建的公共建筑、工业建筑和市政交通设施立体绿化率 $\geq 10\%$ 。

## 16.5 主要绿化指标

表 16-5 2025 年综合公园 (G11) 统计表

公园类型	建设时序	编号	公园名称	选址	面积 (ha)
综合公园 (G11)	已建	G11-1	人民公园	北至蓟州街，南至滨湖街，西至湖西路，东至盘龙路	33.7
		G11-2	州河湾镇中心公园	西至州河，北至清池西街，南至城南中大街，东至香林路	11.07
		EG11-1	府君山公园 (北园)	北外环北侧，津围路东侧	45.98
		EG13-1	州河湾公园	南至城南中大街，东至中昌南大街	25.33

		EG13-2	州河公园	蓟县南外环南侧、中昌路东侧	20.01
2021 -2025	G11-3	铁路公园	北至蓟州街，南至依水街，西至盘龙路，东至铁路	11	
	G11-4	城东公园	燕山大街以南，天一绿海揽景园以北	14.66	
	EG14-2	水库南岸郊野公园	于桥水库以南	157	
		合计		318.75	

表 16-6 2025 年社区公园 (G12) 统计表

公园类型	建设时序	编号	公园名称	选址	面积 (ha)
社区公园 (G12)	已建	G12-1	州河湾滨河公园	中昌路以西，滨河西街以北，南外环以南，津围路以东	11
	2021 -2025	G12-2	七星公园	土楼西街与光明路交口西南角	2.03
		G12-3	北环西环交口公园	北至燕山西大街，南至独乐寺大街，东至北环路，西至西环路	2.67
		G12-4	新城西绿轴公园	西至美誉路，东至湖西路，宽度 70m	5.28
		G12-5	新城东绿轴公园	西至盘龙路，东至八方路，宽度 70m	5.36
		G12-6	莲池公园	迎宾大街两侧，东至规划路	4.29
		G12-7	府君山公园 (南园)	北至北环路，西至规划路，东至中昌大道	3.24
		G12-8	滨河西街公园	滨河西街与中昌南大道交口西北角	5.62
		G12-9	小辽河滨水绿地	北至滨河西街，南至城南大街	6.19
		G12-10	滨河东街绿地	滨河东路与中昌南大道交口东南角	1.55

	G12-11	府君山公园西园	西至华府御墅，东至至道庄园	32.6
	EG14-1	华府御墅小区东侧公园	华府御墅小区社区公园外侧	36.98
	G12-12	白马泉公园	南至北环路，西至长城大道，宽度50m，长1000m	4.79
	G12-13	天一社区公园	燕山大街以南，天一绿海揽景园以北	6
	合计			127.6

表 16-7 2025 年专类公园 (G13) 统计表

公园类型	建设时序	编号	公园名称	选址	面积 (ha)
专类公园 (G13)	已建	G139-1	于庆成雕塑园		3.6
	2021 - 2025	G139-2	儿童公园	蓝湾庄园以南	3.59
			合计		7.19

表 16-8 2025 年游园 (G14) 统计表

公园类型	建设时序	编号	公园名称	选址	面积 (ha)
游园 (G14)	已建	G14-1	兴华游园	兴华大街与六九路交口东北角	0.11
		G14-2	南环路游园	南环路南北两侧，西至美誉路，东至东环路	16.03
		G14-3	津蓟高速路环岛绿地	津蓟高速口与人民西大街交口	6.21
		G14-4	康平园	康平路与曲苑东路交口西北角	0.5
		G14-5	党校西侧街景游园	党校西侧、光明北路东侧	1.08

	2021-2 025	G14-6	曲院风荷街景 绿地	曲院风荷南侧、西侧	1. 1
		G14-7	文安街游园	府后街与渔阳北路交口西南角	0. 16
		G14-8	鼓楼园	渔阳古街以北、府前街以南、渔阳 北路中段	0. 08
		G14-9	赏心园	府前街南侧	0. 08
		G14-10	万科云山绿地 游园	黄华山路与迎宾大街交口东北角	0. 96
		G14-11	鸿坤山语游园	黄华山路与迎宾大街交口西南角	0. 6
		G14-12	无终园	津围路东侧、渔阳南路西侧、商贸 街西口	0. 97
		G14-13	三角地游园	人民西大街与湖东大道交口西北角	1. 25
		G14-14	宝塔街绿地	宝塔街与迎宾大街交口东南角和西 南角	3. 24
		G14-15	迎宾东路游园	迎宾大街与五龙山大道交口北侧	0. 55
		G14-16	格调石溪游园	格调石溪小区东侧	1. 48
		G14-17	人民西大街带 状公园	西至转盘，东至湖西路	2. 08
		G14-18	荣盛华府游园	荣盛华府南侧至凤凰山路	0. 24
		G14-19	东风路游园	东风路与迎宾大街交口南北侧	0. 23
		G14-20	二六九路西侧 游园	无终园大街和二六九路交口西侧	0. 78
		G14-21	七里峰游园	东环路与兴华大街交口东南角	1. 29
		G14-22	长城大道游园	人民西大街与长城大道交口西北 侧、西南侧	0. 36
		G14-23	康泰园游园	康平路与迎宾大街交口东南侧	0. 74
		G14-24	盈龙路游园	盈龙路与人民西大街交口西南角	0. 65
		小计			40. 77

至 2025 年，蓟州城区建成区：

绿地总面积：1120. 8 万平方米；

公园绿地面积：494.31 万平方米；  
 人均公园绿地面积：12.89 平方米/人；  
 绿地率：40.1%；  
 绿化覆盖率：41%；  
 林荫路改造：达标率 $\geq 70\%$ ；  
 绿道建设：修建绿道 38km；  
 立体绿化：立体绿化率 $\geq 10\%$ 。  
 (建设用地面积 27.95 平方千米，人口按城区常住人口 38.35 万人测算，数据来源于《天津市蓟州区国土空间总体规划》)

表 16-9 城区绿地指标对比表

指标名称	现状情况	2025 年	2035 年
建成区人口（万人）	38.35	38.35	35
建成区面积（公顷）	2792	2795	4770
公园绿地（万平方米）	现有公园：人民公园 33.7，州河湾镇中心公园 11.07，府君山公园 88.04，于庆成雕塑园 3.6，州河湾公园 25.33，州河公园 20.01，合计 181.75 万平方米。  新建综合公园：铁路公园 11，城东公园 14.66，水库南岸郊野公园 157，合计 182.66； 专类公园：儿童公园 3.59；加上已建及新建社区公园（包括位于建成区内府君山公园西园和区域绿地华府御墅小区东侧公园） 127.6，游园 40.77，加上现状公	525.16	

		园绿地 139.69，总面积 494.31 万平方米。	
人均公园绿地面积 (平方米/人)	6.42	12.89	15.00
防护绿地 (万平方米)		99.6	206.88
广场绿地 (万平方米)	0.84	0	0.84
附属绿地 (万平方米)		426.83	955.70
区域绿地 (万平方米)		100.06	330.96
绿地总面积	910.75	1120.8	2019.54
绿地率 (%)	32.64%	40.1%	42.34%
绿化覆盖率 (%)	33.64%	41%	43%

## 16.6 情况说明

1 蓟州城区 2035 年城市开发边界与 2025 年建成区范围相比变化较大，一是将大量城中村纳入城市开发边界内，用地总面积增加超过 21 平方千米。二是用地边界局部收缩，造成一批地处建成区内边缘地带的公园绿地划出城市开发边界，包括府君山公园（北园）、州河公园、州河湾公园、水库南岸郊野公园、华府御墅东侧公园（部分）等。造成 2035 年比 2025 年部分绿地指标下降。

本次规划通过采取城市更新、利用边角空地增加公园绿地规模，将划出城市开发边界的公园绿地转为区域绿地等措施，确保蓟州城区绿地指标满足上位规划要求。

2 位于新城公司二期地块内的绿地具体位置以控制性详细规划为准。



## 第十七章 规划实施管理

### 17.1 完善法制保障

落实绿规、绿线法定地位。结合城市总规、控详规调整，纳入绿规内容，并由规划、园林部门划定城市绿线，实施绿线管理，确保城市现状绿地和规划绿地不被侵占，依法建设。

### 17.2 创新绿地建设

创新绿地建设投资政策、模式和渠道。加强政策研究支持，建立多渠道公园绿地建设、投资新机制，推动城市绿地公益事业发展更加健康、规范、有序。

### 17.3 加强部门协调

加强部门协调，逐级压实各部门责任。根据绿地系统规划的阶段目标，并与各功能区绿化建设计划相衔接，与各部门协调合作，制定具体实施计划，确保规划实施。

### 17.4 规范绿地管理

绿地管理走向规范精细，实现高效治绿、精益治绿，彰显城市治理精细化水平。把健全制度作为管理规范化的有效抓手，总体上形成绿地建设、认养、管护、监督等一整套制度体系，强化过程监督、细节监督、效果监督，及时排除问题隐患，提高园林行业监管能力。