## 《天津市蓟州区供热专项规划（2024-2035年）》起草说明

一、背景情况及起草过程

为进一步优化我区供热设施体系，提高清洁能源利用程度，推进节能降碳，按照市城市管理委相关工作部署和区领导指示，结合蓟州区实际情况、《天津市蓟州区国土空间总体规划（2021-2035年）》，区城管委牵头组织开展了此次供热专项规划编制工作。为保证规划编制工作的顺利推动，我委委托天津市政工程设计研究总院有限公司为《天津市蓟州区供热专项规划（2024-2035年）》(以下简称《规划》)的编制单位。编制初期我委多次与区规资分局、区发改委等职能部门和各街道、园区、电厂、供热公司进行沟通，结合区国土空间总体规划编制选定供热设施落位,为此次规划编制做了较充分的基础性调研工作。期间多次组织相关人员与规划组进行研究对接，对《规划》进行了多次修改和完善，现已具备报审条件。

二、主要内容

《规划》主要分为规划目标、供热发展及利用现状、供热负荷预测、热源设施规划、供热输配系统规划等内容。

（一）规划目标

1.落实国家能源战略的方针，做到节能优先，能源发展兼顾经济性和清洁性的双重要求，建设生态优先绿色发展典范城市。

2.推进高品质清洁能源供热利用率，促进生态环保、减少碳排放量。

3.科学指导2024-2035年蓟州区供热设施规划建设，满足区内各类供热用户的发展需求。

4.加强现有供热设施的管理；消除安全隐患，持续改造旧管网，清理管线占压，故障抢修及时率达100%，保障城市居民安全稳定用热。

（二）供热发展及利用现状

蓟州区热源形式有热电联产、燃气锅炉房、燃气壁挂炉等清洁能源分散供热。现状集中供热面积约1600万平米，热源为国华盘山电厂和大唐盘山电厂。蓟州区有部分采用空气源热泵、燃气壁挂炉、分散燃气锅炉房采暖，主要分布在城区周边及城区集中供热无法覆盖的区域。乡镇没有较大面积连片集中供热系统。现有建筑物冬季供暖主要采用燃气或空气源热泵。京津州河产业园目前无集中供热系统，各企业采用热泵或燃气自行采暖。区内供热热源、管道、场站设施基本满足各区域使用需求，但存在现状设施部分老化、热源保障能力不足、管网设施不完善、信息化管理水平有待提高等问题，无法满足我区未来发展需要。

（三）供热系统规划

1.热源规划

近期主热源为热电联产，承担主城区和京津州河产业园区，供热负荷约1127MW，分散燃气锅炉、清洁能源供热负荷约100MW。

2.供热管网系统规划

从电厂至城区主管网：

DN1200主管网从大唐国际盘山电厂出围墙后，向南敷设然后向西敷设至国华电厂西侧围墙，沿国华电厂西侧翠南庄向北敷设，和一期管网平行敷设至规划光明大道，沿光明大道向北敷设至南环路，和南环路现状DN900管网并网。南环路（从光明路至二六九路）DN900管网视热负荷发展改建为DN1200。规划DN1200主管网沿光明大道和南环路现状管网碰口，供东部城区；兴华大街向东DN600主管网和迎宾大街管网保证东部供热需求；人民东西大街DN1000主管网兼顾老城区；西昌路管网向南至龙湾；南环路主管网向西过津蓟高速，供高速以西；燕山西大街管网供西北部地区。主城区各片区管网进一步提高完善管网建设，提高覆盖率。

京津州河产业园供热管网从宝坻区DN1400主管网上引出，向西敷设约1000m接产业园九山顶路现状DN1000管网，各分支管网见。规划期末此部分管网承担热负荷35MW热负荷。蒸汽管线起点为：国华盘山发电有限责任公司西侧围墙；终点为各用汽单位，供汽半径约13km，最大管径DN450，最大蒸汽流量95t/h，最小蒸汽流量50t/h。设计管道具体路由为：DN450管道从国华盘山发电有限责任公司西侧围墙接出，向西埋地敷设至规划九山顶路，沿规划九山顶路向南过京秦铁路、京哈公路，然后沿九山顶路绿化带向南转为架空敷设至澜河街，沿澜河街向西敷设至东昌路，沿东昌路绿化带向南架空敷设。沿线敷设各支线分支。

三、对标对表情况

《规划》中所提规划指标与《市供热规划》保持一致。规划人口与《天津市蓟州区国土空间总体规划（2021-2035年）》保持一致。

四、评估论证情况

本规划经我委评估论证，已具备报审条件。

五、需要说明的问题

无