

表 3 国土空间结构调整表

现状地类		规划基期年（2020 年）		规划目标年（2035 年）		规划期内增减 （公顷）
		用地（公顷）	比重（%）	用地（公顷）	比重（%）	
耕地		147.70	15.36%	212.97	22.15%	65.27
园地		159.34	16.57%	150.57	15.66%	-8.77
林地		406.37	42.27%	382.44	39.78%	-23.93
草地		4.23	0.44%	0.08	0.01%	-4.14
农业设 施建设 用地	村道用地	7.21	0.75%	8.93	0.93%	1.72
	畜禽养殖设施建设用地	5.53	0.58%	5.17	0.54%	-0.37
	合计	12.74	1.33%	14.09	1.47%	1.34
城镇建 设用地	农村宅基地	31.71	1.33%	—	—	-31.71
	公共管理与公共服务用地	5.04	3.30%	5.03	0.52%	-0.01
	商业服务业用地	2.89	0.30%	1.72	0.18%	-1.17
	工业用地	25.53	2.66%	27.33	2.84%	1.80
	仓储用地	0.02	0.00%	0.02	0.00%	0.00
	交通运输用地	9.73	1.01%	3.76	0.39%	-5.97
	公用设施用地	0.57	0.06%	0.57	0.06%	0.00
	留白用地	—	—	0.36	0.04%	0.36

	合计		75.49	7.85%	38.78	4.03%	-36.70
村庄建设 用地	居住用地	一类农村宅基地	52.44	5.45%	82.98	8.63%	30.54
		农村社区服务设施用地	—	—	0.15	0.02%	0.15
		合计	52.44	5.45%	83.13	8.65%	30.69
	公共管理与 公共服务用地	机关团体用地	0.14	0.01%	—	—	-0.14
		教育用地	1.65	0.17%	1.65	0.17%	0.00
		合计	1.78	0.19%	1.65	0.17%	-0.13
	商业服务业用地		2.89	0.30%	2.98	0.31%	0.09
	工业用地		2.42	0.25%	1.56	0.16%	-0.86
	仓储用地		0.52	0.05%	0.38	0.04%	-0.14
	交通运输用地		3.80	0.40%	3.55	0.37%	-0.25
	公用设施用地	其他公用设施用地	0.10	0.01%	0.10	0.01%	0.00
		合计	0.10	0.01%	0.10	0.01%	0.00
	绿地与开敞 空间用地	广场用地	0.06	0.01%	0.61	0.06%	0.56
	留白用地		—	—	1.26	0.13%	1.26
合计		64.03	6.66%	95.23	9.90%	31.20	

区域基础设施用地	铁路用地		14.69	1.53%	14.69	1.53%	0.00
	公路用地		29.82	3.10%	33.12	3.44%	3.30
	水工设施用地		2.78	0.29%	2.78	0.29%	0.00
	合计		47.28	4.92%	50.58	5.26%	3.30
其他建设用地	特殊用地	殡葬用地	0.62	0.06%	0.62	0.06%	0.00
	采矿用地		29.28	3.05%	—	—	-29.28
	合计		29.90	3.11%	0.62	0.06%	-29.28
陆地水域	水库水面		9.87	1.03%	9.87	1.03%	0.00
	坑塘水面		0.08	0.01%	0.03	0.00%	-0.05
	沟渠		4.10	0.43%	4.09	0.43%	-0.01
	合计		13.99	1.46%	13.99	1.46%	0.00
其他土地	裸岩石砾地		0.61	0.06%	0.61	0.06%	0.00
	裸土地		0.32	0.03%	0.32	0.03%	0.00
	合计		0.93	0.10%	0.93	0.10%	0.00
城镇开发边界外用地合计			888.39	92.40%	888.39	92.40%	0.00
城镇开发边界内用地合计			73.10	7.60%	73.10	7.60%	0.00
村域总用地			961.48	100.00%	961.48	100.00%	0.00

备注：规划预留 2.40 公顷建设用地机动指标。预留机动指标用于村民居住、农村公共公益设施、零星分散的乡村文旅设施及农村新产业新业态等使用。机动指

标实行台账方式管理，可不落地上图，在使用前以原规划用地属性呈现，未来可在不占用永久基本农田和生态保护红线，并符合相关用途管制要求的前提下，在规划范围内灵活使用。建设项目规划审批时落地机动指标、明确规划用地性质，项目批准后更新数据库并纳入国土空间规划“一张图”系统。