

表 1 村庄规划指标控制表

类别	指标名称	单位	上位规划 分解	总量落实情况			属性
总量控制	永久基本农田保护面积	公顷	40.71	40.71			约束性
	耕地保有量	公顷	41.48	基期年	目标年	变化情况	约束性
				41.52	95.62	54.10	
	城乡建设用地面积	公顷	36.76	36.76	34.81	-1.95	
人口容量	村庄建设用地面积	公顷	36.76	36.76	34.81	-1.95	预期性
	户籍人口规模	人	—	1790	1787	-3	
	常住人口规模	人	—	1160	1140	-20	
利用效率	户数	户	—	511	510	-1	
	人均村庄建设用地面积	平方米	—	205	195	-10	

注：表中城乡建设用地面积基期年指标为 2020 年国土变更调查“203”村庄规模；大梨园头村 2020 年国土变更调查“203”村庄规模为 36.76 公顷，本次规划落图建设用地 34.81 公顷，流量新增地块 0.91 公顷，待复垦验收完成后按相关程序落图，剩余 1.04 公顷指标由白涧镇统筹使用。其中，先垦后用地块 0.26 公顷，待复垦验收完成后才可使用。