

表 1 村庄规划指标控制表

类别	指标名称		单位	上位国土空间规划 分解/建议标准	总量落实情况			属性	备注
总量控制	永久基本农田保护面积		公顷	0.99	0.99			约束性	
	耕地保有量		公顷	1.05	基期年耕地面积	目标年耕地面积	变化情况	约束性	
					1.05	1.05	0.00		
	生态保护红线面积		公顷	0	0			约束性	不涉及
					基期年面积	目标年面积	变化情况		
	城乡建设用地面积		公顷	19.10	19.10	20.15	1.05	落实上位国土空间规划或政策文件要求	新增用地以平衡地块作为补充。落实先垦后用的原则。
		城镇建设用 地	公顷	0.29	0.29	0.29	0.00		
村庄建设用 地面积		公顷	18.81	18.81	19.86	1.05			
人口容量					基期年人口	目标年人口	变化情况		
	户籍人口规模		人	——	718	697	-21	预期性	
	常住人口规模		人	——	460	488	28	预期性	产业发展吸引居民回村
	户数		户	——	基期年户数	目标年户数	变化情况	预期性	
					211	211	0		
利用效率					基期年面积	目标年面积	变化情况		
	人均村庄建设用地面积		平方米	——	261.96	284.94	22.98	预期性	紧邻镇区，为支持乡镇产业发展，新增产业用地，是发展的需要。